

מכרז פומבי מספר 3/22 לרכישת שירותי ניקיון במשרד להגנת

הסביבה

גרסה מעודכנת לתאריך 06.04.2022 סופי

(גרסה זו מבטלת את הגרסה הקודמת שפורסמה)

1. תיאור העבודה הנדרשת

המשרד להגנת הסביבה (להלן: "המשרד"), מזמין בזאת מציעים להגיש הצעות למתן שירותי ניקיון באתרי המשרד בירושלים ובאילת. מציעים רשאים להגיש הצעתם לאזור אחד או יותר. השירותים הנדרשים יסופקו על ידי חברות ניקיון ישראליות העומדות בתנאי הסף כמפורט במסמכי המכרז בעלות ניסיון בתחומים נשוא המכרז.

להלן ריכוז מועדים קובעים למכרז זה:

פרסום	יום שני ד' באדר ב' תשפ"ב, 07/03/2022
כנס מציעים (רשות)	על מנת שהמציע יוכל להתרשם מדרישות הניקיון של המשרד הנדרשות באתרים השונים יתקיימו סיורי ספקים במתקני המשרד כמפורט להלן: אזור א' – מחוז ירושלים יום שלישי י"ב באדר ב' תשפ"ב, 15/03/2022 שעה 10:00 משרד מחוז ירושלים ברחוב יד חרוצים 3 י-ם אזור ב' - אתר אילת יום שלישי י"ב באדר ב' תשפ"ב, 15/03/2022 שעה 10:00 התחנה למניעת זיהום ים- חוף אלמוג, אילת בכל מקרה יש להתעדכן בדבר שינויים במועד הסיור באתר האינטרנט של המשרד להגנת הסביבה
מועד אחרון להגשת הצעות	יום שלישי כ"ה בניסן תשפ"ב, 26/04/2022
הצעות מפורטות בהתאם לנדרש לעיל ומסמכים נלווים כמבוקש לעיל יש להגיש בשני עותקים במעטפה סגורה	

מכרז 3/22 לרכישת שירותי ניקיון במשרד להגנת הסביבה

חתימה

	ללא סימן מזהה - על המעטפה יש לציין "מכרז פומבי מספר 3/22" - לתוך תיבת המכרזים של המשרד, במשרד הראשי ברחוב בנק ישראל 7, ירושלים, קומת כניסה עד לתאריך 26/04/2022 בשעה 13:00 בצהריים. הימצאות ההצעה בתוך תיבת המכרזים נכון למועד זה היא באחריות המציע בלבד.
יום רביעי כ' באדר ב' תשפ"ב, 23/03/2022. יפורסם קובץ הבהרה אחד בלבד לאחר מועד זה. במסמך וורד בלבד לדוא"ל : michrazim@sviva.gov.il	מועד אחרון למשלוח שאלות הבהרה
יום רביעי ה' בניסן תשפ"ב, 06/04/2022	מועד פרסום תשובות ההבהרה

במקרה של אי-התאמה בין התאריכים המפורטים בטבלה זו ובין מועדים אחרים המפורטים בגוף מסמכי המכרז או בנספחיו – קובעים התאריכים המפורטים בטבלה זו.

2. לשון הפנייה:

הזמנה להגשת הצעות במכרז זה מופנית לנשים וגברים כאחד. מטעמי נוחות בלבד נרשמה הפניה בלשון זכר.

3. מקום מתן השירותים:

שירותי הניקיון נשוא מכרז זה יסופקו באתרים הבאים:

3.1. אזור א' - מחוז ירושלים:

משרד מחוז ירושלים ברחוב יד חרוצים 3, שטח כ- 560 מ"ר

3.2. אזור ב' - אתר המשרד באילת:

התחנה למניעת זיהום ים- חוף אלמוג, אילת. שטח: כ- 200 מ"ר.

מובהר בזאת, כי המציע רשאי להגיש הצעתו למתן שירותים לאזור אחד (ירושלים ו/או אילת) או לשניהם.

מכרז 3/22 לרכישת שירותי ניקיון במשרד להגנת הסביבה

חתימה

4. מועדי מתן השירות:

- 4.1. ביחס לאתר ירושלים - שירותי הניקיון יינתנו במהלך היום וגם בסוף יום (החל מהשעה 15:00), לאחר שעות העבודה במשרד. ביחס לאתר אילת – שירותי הניקיון יינתנו בסוף היום בלבד. המשרד שומר לעצמו את הזכות להחתים את נותני השירותים בעמדת הניקיון, לצורך בדיקת שעות העבודה בפועל.
- 4.2. להלן פירוט שעות העבודה של השירותים הנדרשים ביחס לכל האתרים נשוא המכרז:

משרד מחוז ירושלים ברח' יד חרוצים 3 ירושלים		תחנה לזיהום ים באילת	
נושא	מס' נותני שירותים	שעות מתן השירות	מס' נותני שירותים
נותן שירותים במהלך היום	1 נותן שירותים	4 שעות	---
שירותי ניקיון בסוף יום	1 נותן שירותים	3 שעות	1 נותן שירותים

- 4.3. רשימת נותני השירותים ושעות השירותים הנדרשות ביחס לכל אחד מהאזורים והאתרים מפורטות בנספח 15 המצורף במסגרת מכרז זה.
- 4.4. המשרד יהיה רשאי עפ"י שיקול דעתו ובאישור מראש ובכתב לדרוש מהספק להעמיד לרשות המשרד ו/או מי מהמשרדים בהם מבוצעות עבודות הניקיון, עובד נוסף שיועסק במשך שעות העבודה לביצוע עבודות ניקיון מיוחדות במשך היום (למשל במסגרת באירועים מיוחדים כגון: טקסים, אירוח משלחות וכיוב') (להלן: "עובד מיוחד"). מובהר בזאת כי הודעה כאמור יכולה להישלח עד 24 שעות מהמועד הרלוונטי.
- עובד מיוחד כאמור יועסק רק לפי הזמנה בכתב של המזמין והתמורה בגין שירותיו תשולם לפי שעות בהם נכח בפועל במשרד ועל פי התעריף המפורט בהצעת המציע במכרז.
- 4.5. עוד מובהר, כי המשרד יהיה רשאי לפי שיקול דעתו הבלעדי לדרוש מהספק גם להוסיף ו/או לגרוע עובדים בהתאם לצורך ביחס לשירותים נשוא מכרז זה.

5. פירוט השירותים הנדרשים:

- 5.1. שירותי הניקיון הנדרשים במסגרת מכרז זה מפורטים בנספח א' למסמכי המכרז.

מכרז 3/22 לרכישת שירותי ניקיון במשרד להגנת הסביבה

חתימה

5.2. באחריות הזוכה לספק את כל הציוד והחומרים הנדרשים לצורך מתן השירות, ובין היתר ציוד קבוע (שואב אבק, מטאטאים, דליים וכד') וכן חומרים מתכלים. מובהר בזאת, כי המשרד **לא** יספק ציוד ו/או חומרים כלשהם לצורך ביצוע השירותים.

5.3. המציע יתחייב לעשות שימוש בחומרי ניקוי וחומרים המתכלים בעלי תו ירוק בינלאומי מקובל או ת"י ישראלי 1738 (מוצרים שפגיעתם בסביבה נמוכה) או שווה ערך, בהתאם להנחיות במפרט השירות **בנספח א'.**

5.4. **פיקוח ובקרה** – על המציע הזוכה למנות מפקח מטעמו (מסוים, קבוע) במקום השירות אשר מתפקידו יהיה לנהל את עבודת הניקיון בהתאם למפרט ולפקח על ביצוע נכון של העבודה. המפקח יהיה בקשר מתמיד עם בא כוח המשרד או מי מטעמו ויתאם עבודות הניקיון בהתאם לדרישות. על המציע לציין **בנספח 15** למסמכי מכרז זה באופן ברור מיהו המפקח ביחס לכל אזור ולצדף זאת כחלק מהצעתו. החלפת המפקח מותנית בתיאום מראש מול בא כוח המשרד.

5.5. הממונה מטעם המשרד על השירותים נשוא מכרז זה היא **מנהלת אגף רכש, נכסים ולוגיסטיקה** במשרד או מי מטעמה.

5.6. אחת לשבוע יתייצב המפקח בפני בא כוח המשרד או מי מטעמו, ויחתום על גבי "כרטיס ביקורת לביצוע ניקיון" המסומן **נספח ב'** למסמכי המכרז.

5.7. **מנגנון קנסות:**

5.7.1. על המציע הזוכה יחול מנגנון קנסות אם לא יבוצעו השירותים המבוקשים כאמור **בנספח א'** שלהלן. במידה שלא יבוצעו השירותים לשביעות רצון בא כוח המשרד יושמו הקנסות המופיעים להלן בתוספת מע"מ כשהם מוצמדים על פי מנגנון ההצמדה המפורט בסעיף **שגיאה! מקור ההפניה לא נמצא.** לעיל:

5.7.1.1. הסכום שינוכה לאחר אי עמידה בתנאי ההתראה הראשונה – 1,000 ₪ ;

5.7.1.2. הסכום שינוכה לאחר אי עמידה בתנאי ההתראה השנייה – 3,000 ₪ ;

5.7.1.3. הסכום שינוכה לאחר אי עמידה בתנאי ההתראה השלישית – 5,000 ₪ ;

מובהר, כי בנוסף לקנסות דלעיל הרי שהתראה שלישית תקנה למשרד זכות לבטל את הסכם ההתקשרות עם הזוכה.

5.7.2. חל איסור חמור על המציע הזוכה להשית את הקנסות על מי מבין עובדיו המועסקים על ידו, השתת הקנס (או חלק ממנו) על נותן שירותים מטעמו כאמור תחשב כהפרה יסודית של ההתקשרות בין המציע הזוכה לבין המשרד.

5.8. המציע מתחייב, כי תנאי ההעסקה של כל נותני השירותים מטעמו יכללו כל הסדר המחויב על פי כל דין לרבות הסדר ימי חופשות, ימי מחלה, ימי אבל, ימי חג ותשלום תנאים סוציאליים. כמו-כן, המציע מתחייב לקיים כל חובה המוטלת עליו כמעסיק מכוח כל דין, הסכם קיבוצי, צו הרחבה או הסכם אישי החלים עליו.

מכרז 3/22 לרכישת שירותי ניקיון במשרד להגנת הסביבה

חתימה

6. תקופת ההתקשרות:

- 6.1. תקופת ההתקשרות הינה לשנה אחת החל מיום החתימה על הסכם ההתקשרות עם המציע הזוכה. למשרד נתונה אופציה חד צדדית ובלעדית, בהודעה בכתב ומראש, להאריך את תקופת ההתקשרות ל- ארבע (4) תקופות נוספות בנות שנה כ"א, אם ישתכנע כי קיים צורך בכך. יובהר, כי סך תקופות ההתקשרות לא יעלה במצטבר על חמש (5) שנים.
- 6.2. המשרד רשאי, בהודעה בכתב של 90 יום מראש, להפסיק את ההתקשרות בתוך תקופת ההתקשרות (לרבות תקופות ההארכה), מכל סיבה שהיא ולפי שיקול דעתו הבלעדי.
- 6.3. המשרד אינו מתחייב לכמות מינימאלית של שירותים והוא שומר לעצמו את האופציה לצמצם או להרחיב את ההתקשרות על פי שיקול דעתו, והכול בכפוף לחוק חובת המכרזים, התשנ"ב 1992, התקנות על פיו, אישור תקציבי והוראות התכ"ס.
- 6.4. הזוכה יתחיל בביצוע העבודה מיד עם חתימת הסכם בחתימות מלאות על ידי מורשי החתימה במשרד להגנת הסביבה (להלן: "המועד הקובע").

7. סיור מציעים

על מנת שהמציע יוכל להתרשם מדרישות הניקיון של המשרד יתקיימו סיורי מציעים באתרי המשרד השונים, כמפורט להלן:

- 7.1. אזור א' – מחוז בירושלים – יום שלישי י"ב באדר ב' תשפ"ב, 15/03/2022
שעה 10:00 בבוקר, משרד מחוז ירושלים ברחוב יד חרוצים 3, ירושלים;
- 7.2. אזור ב' – אתר המשרד באילת – יום שלישי י"ב באדר ב' תשפ"ב, 15/03/2022
שעה 10:00 בבוקר, התחנה למניעת זיהום ים- חוף אלמוג, אילת.

השתתפות בסיורי המציעים הינה רשות בלבד ואינה מהווה תנאי הכרחי להגשת הצעה. השתתפות בסיורי המציעים טעונה רישום מוקדם באמצעות פנייה לממונה עד ליום _____ בשעה 16:00 בדוא"ל _____.

המשרד יהיה רשאי לשנות את המועד של מפגש המציעים בהתאם להיקף הנרשמים. בכל מקרה יש להתעדכן בדבר שינויים במועד הסיור באתר האינטרנט של המשרד להגנת הסביבה. המשרד שומר לעצמו את הזכות שלא לקיים סיור מציעים במידה שמספר המתעניינים יהיה נמוך או מכל סיבה אחרת.

מכרז 3/22 לרכישת שירותי ניקיון במשרד להגנת הסביבה

חתימה

8. הצעת מחיר

- 8.1. המציע יגיש את הצעת המחיר בש"ח ללא מע"מ בטופס המצורף המסומן **נספח 16** לחוברת ההצעה כשהוא מלא על פי הנדרש וחתום במעטפה נפרדת וסגורה בתוך מעטפת ההצעה עליה ירשם שם המציע ו- "הצעת מחיר מכרז 3/22".
- 8.2. באפשרות המציע להגיש הצעת מחיר עבור ניקיון ביחס לאזור אחד או שניהם (אתרי המשרד בירושלים ו/או התחנה למניעת זיהום ים באילת).
על המציע לציין באופן ברור במסגרת הצעתו ביחס לאיזה אזור/ים מוגשת הצעתו.
- 8.3. הצעת המחיר תתייחס לכל אזור ואזור בנפרד ותפרט את **עלות התקורה הנדרשת על ידי המציע ביחס לכל שעת ניקיון הכוללת בין היתר את עלות הפיקוח, ניהול, עלות רכישת חומרים וציוד, וכיוב', המסומנת B** בהצעת המחיר המצורפת **כנספח 16** לחוברת ההצעה;
- 8.4. התמורה שתוצג תהיה סופית ותכלול את כל ההוצאות הנלוות הנדרשות למתן השירותים (כגון: חומרי ניקוי, ציוד ניקוי, פיקוח, טלפונים, חניה, הוצאות נסיעה, ביטול זמן, ביטוח וכיוב'");
- 8.5. כל המחירים בהצעה יהיו נקובים בש"ח וכוללים את כל המיסים וההיטלים החלים, למעט מס ערך מוסף.
- 8.6. **הצמדה**
כללי ההצמדה לפי מכרז זה יהיו בהתאם להוראת תכ"מ מס' ה-8.2.1.2 (סעי' 2.7.3.2 להוראה) עבור רכיבים שהם שכר עבודה.

9. התשלום

- התמורה בגין השירותים תשולם אחת לחודש ביחס לשירותים שניתנו בחודש הקודם וזאת לאחר הגשת חשבוניות וחשבונות מפורטים באישור בא כוח המשרד בכפוף להוראת תכ"מ 1.1.4 "ביצוע תשלומים בגין התחייבויות" ולאחר אישור החשבונות והחשבוניות על ידי בא כוח המשרד.
ניתן למצוא את ההוראה באתר הוראות התכ"מ של החשב הכללי <https://takam.mof.gov.il/document/H.1.4.1>

10. תנאי סף

- אי מילוי מדויק של הדרישות המפורטות בסעיף זה יפסלו את ההצעה על הסף. יש להציג את ההצעה בחוברת ההצעה, יש לצרף אל ההצעה את כל האישורים והאסמכתאות הנדרשים לרבות חוברת ההצעה. כל שינוי או תוספת שיעשו במסמכי המכרז המצורפים בזה או כל הסתייגות לגביהם בין על ידי תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, לא יובאו בחשבון בעת הדיון על ההצעה ואף עלולים לגרום לפסילתה.

מכרז 3/22 לרכישת שירותי ניקיון במשרד להגנת הסביבה

חתימה

10.1. תנאי סף מנהליים

10.1.1. הצגת העתק נאמן למקור של רישיון בר תוקף לעסוק כקבלן שירות כמשמעותו בחוק העסקת עובדים על ידי קבלני כוח אדם התשנ"ו-1996.

10.1.2. תעודת עוסק מורשה.

10.1.3. האישורים הנדרשים עפ"י חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס), התשל"ו – 1976.

10.1.4. אם המציע הנו תאגיד, יש להגיש את המסמכים הבאים :

10.1.4.1. אישור עדכני על רישום במרשם המתנהל עפ"י כל דין לגבי תאגידים מסוגו.

10.1.4.2. אישור עו"ד המאמת את חתימת מורשי החתימה של התאגיד על מסמכי המכרז, כי הם רשאים להתחייב בשם התאגיד וכי התאגיד קיים וכשר לאספקת השירותים הנדרשים במכרז בהתאם לנוסח המצ"ב **כנספח 5** למסמכי מכרז זה.

10.1.4.3. אם המציע הינו תאגיד יהיה עליו לצרף אישור על העדר חובות לרשם התאגידים כתנאי להתקשרות.

לצורך כך יעביר המציע הזוכה למשרד נסח חברה עדכני של רשם התאגידים הניתן להפקה דרך אתר האינטרנט של רשות התאגידים, המראה כי לא מצוינים חובות אגרה שנתית עבור השנים שקדמו לשנה בה מוגשת ההצעה. בעניין חברה, ייבדק כי לא מצוין שהחברה מפרת חוק או שהיא בהתראה לפני רישום כחברה מפרת חוק. עבור עמותות וחברות לתועלת הציבור (להלן: "חל"צ") - אישור ניהול תקין - הגשת "אישור ניהול תקין" מאת רשם העמותות או רשם ההקדשות, לפי העניין, המעיד כי הגוף מקיים את דרישות חוק העמותות, התש"ס-1980, חוק החברות, התשנ"ט-1999 או חוק הנאמנות, התשל"ט-1979, לפי העניין, והנחיות הרשם לאופן ניהולו התקין לצורך קבלת האישור. על אף האמור, אם טרם חלפו שנתיים מיום רישומן של העמותה או החל"צ, לא נדרש אישור ניהול תקין אלא "אישור על הגשת מסמכים" מאת הרשם הרלוונטי, בהתאם להחלטת ממשלה מס' 460, "הסדרת פעילות מיזם המידע 'גידסטאר' לשם חיזוק תשתית החברה האזרחית בישראל ותיקון החלטת ממשלה".

10.1.5. תצהיר ובו התחייבות כי לצורך ביצוע העבודות נשוא ההסכם, לא יועסקו עובדים זרים כמפורט בהוראת תכ"ס, "עידוד העסקת עובדים ישראלים במסגרת התקשרויות הממשלה", מס' 7.11.6.

10.1.6. הצגת אישור רו"ח המבקר את המציע ותצהיר המציע בפני עו"ד ושל בעלי השליטה בו, בדבר קיום חובותיו בעניין שמירת זכויות עובדים על פי דיני עבודה, צווי ההרחבה וההסכמים

מכרז 3/22 לרכישת שירותי ניקיון במשרד להגנת הסביבה

חתימה

הקיבוציים החלים על המציע כמעסיק לצורך אספקת השירותים. בתצהיר יפורט, בין היתר, המידע הבא:

- 10.1.6.1. ההרשעות הפליליות של המציע בגין הפרת דיני עבודה;
- 10.1.6.2. ההרשעות הפליליות של בעלי השליטה במציע בגין הפרת דיני עבודה;
- 10.1.6.3. ההרשעות הפליליות של חברות אחרות בשליטת מי מבעלי השליטה (אם קיימות) בגין הפרת דיני עבודה;
- 10.1.6.4. פסקי דין חלוטים בגין הפרת דיני עבודה;
- 10.1.6.5. כל הקנסות שהושטו על כל הנ"ל בגין הפרה של חוקי העבודה על ידי מינהל ההסדרה והאכיפה במשרד התעשייה המסחר והתעסוקה (להלן: "הכלכלה"), בשנתיים האחרונות שקדמו למועד האחרון להגשת ההצעות.
- 10.1.6.6. כל העיצומים הכספיים שהושטו על כל הנ"ל בגין הפרה של חוקי העבודה על ידי מינהל ההסדרה והאכיפה בכלכלה, בשלוש השנים האחרונות שקדמו למועד האחרון להגשת ההצעות, בהתאם לחוק הגברת האכיפה של דיני העבודה, תשע"ב-2011.
- 10.1.7. המציע יצרף אישור מטעם מינהל ההסדרה והאכיפה במשרד הכלכלה בדבר הרשעות ב-3 השנים האחרונות שקדמו למועד האחרון להגשת ההצעה, קנסות בשנה האחרונה ועיצומים כספיים ב-3 השנים האחרונות שקדמו למועד האחרון להגשת הצעה, אם היו, או היעדר הרשעות.
- 10.1.8. המציע יצרף תצהיר על תשלום שכר לעובדים הכולל פירוט מרכיבי השכר לעובדים, וכן את עלות השכר המינימאלית אשר המציע ישלם לעובדיו, בנוסח המצורף **כנספח 10** לחוברת ההצעה.
- 10.1.9. נוסח מלא וחתום של הצהרת המעביד על אודות עלות השכר המצורף **כנספח 11** לחוברת ההצעה.
- 10.1.10. התחייבות לעמידה בחוקי העבודה בנוסח המצורף **כנספח 12** לחוברת ההצעה.
- 10.1.11. הצהרה כי הצעתו כוללת את עלות השכר למעביד וכן עלויות נוספות בגין ההסכם, כולל רווח למתן השירותים המבוקשים במסגרת המכרז.
- 10.1.12. על מציע העונה על דרישת הוראת סעיף 2א לחוק חובת מכרזים, התשנ"ב – 1992 (להלן - החוק) לעניין עידוד נשים בעסקים, להגיש יחד עם הצעתו אישור ותצהיר לפיו העסק הוא בשליטת אישה (על משמעותם של המונחים: "עסק", "עסק בשליטת אישה", "אישור", ו"תצהיר", ר' נוסח הסעיף האמור בחוק). על פי החוק, לאחר שקלול התוצאות, אם קיבלו שתי הצעות או יותר תוצאה משוקללת זהה שהיא התוצאה הגבוהה ביותר, ואחת מן ההצעות היא עסק בשליטת אישה, תיבחר ההצעה האמורה כזוכה במכרז ובלבד שצורף לה, בעת הגשתה, אישור ותצהיר כאמור.

מכרז 3/22 לרכישת שירותי ניקיון במשרד להגנת הסביבה

חתימה

10.1.13. במקרה של התאגדות מספר גופים במסגרת הצעה זו, או קשירת הסכמים עם גופים אשר ישותפו ע"י המציע במתן השירות, יש לצרף התחייבות להתקשרות בין המציע לבין הגופים המשתתפים במתן השירות עבור מכרז זה. כמו כן יש לצרף מסמכים המעידים על כך כי כל משתתף במתן השירות עומד בכל התנאים הרלבנטיים מהמציע לחלקו במתן השירות. המשרד יתקשר בהסכם מול גורם אחד בלבד-המציע והוא יהיה אחראי בלעדי מול המשרד למתן השירותים בכללותם.

10.1.14. המציע יצרף הצהרה בה יתחייב על מס' העובדים שיועסקו ביחס לכל אתר, וכן על היקף שעות העבודה לכל עובד לרבות המפקח ומספר עובדי הניקיון בכל אתר כמפורט בנספח 15.

10.2. המשרד רשאי לדחות הצעה על הסף במידה והתקיים בה אחד מהתנאים הבאים:

- 10.2.1. המציע או מי מבעלי השליטה בו הורשעו ב-3 השנים האחרונות בעברה פלילית אחת לפחות בשל הפרת דיני העבודה [כפי שהם מובאים בחוברת ההצעה].
- 10.2.2. אם המציע או מי מבעלי השליטה בו נקנסו על ידי מינהל ההסדרה והאכיפה במשרד הכלכלה ביותר משני קנסות בגין עבירות על חוקי העבודה [כפי שהם מובאים בחוברת ההצעה] בשנה האחרונה שקדמה למועד האחרון להגשת הצעות במכרז – מובהר בזאת כי כמה קנסות בגין אותה עברה יימנו כקנסות שונים.

מודגש כי לא יתקיים דיון בהצעות אשר תדחנה על ידי המשרד על פי סעיף זה.

10.3. תנאי סף מקצועיים

- 10.3.1. על המציע להיות בעל ותק של ארבע (4) שנים לפחות במתן שירותי ניקיון, במהלכן נתן/נותן שירותי ניקיון בהיקף של 500 מ"ר ומעלה, עבור שלושה (3) לקוחות לפחות (קרי, כל לקוח 500 מ"ר ומעלה).
- יש לפרט את פרטי הניסיון והלקוחות בטבלה המופיעה בחוברת ההצעה.
- 10.3.2. למציע מחזור כספי שנתי בשיעור 500,000 ₪ בכל אחת משלוש השנים שקדמו למועד האחרון להגשת ההצעה. יש לצרף אישור ר"ח על המחזור הכספי בכל אחת מהשנים 2019-2021.
- 10.3.3. המציע יתחייב לעשות שימוש בחומרי ניקוי וחומרים המתכלים בעלי תו ירוק בינלאומי מקובל או ת"י ישראלי 1738 (מוצרים שפגיעתם בסביבה נמוכה) או שווה ערך, בהתאם להנחיות במפרט השירות המצורף כנספח א' למסמכי מכרז זה. התחייבות המציע תצורף במסגרת חוברת ההצעה.
- 10.3.4. מציע שקיבל ציון מבדק זכויות עובדים על ידי יחידת הביקורת באגף החשב הכללי במשרד האוצר, לצרף את ציון המבדק שקיבל. מציע שלא קיבל ציון מבדק זכויות עובדים, יגיש הצהרה חתומה על ידי מורשי החתימה מטעמו, לפיה טרם קיבל ציון מבדק זכויות עובדים.

מכרז 3/22 לרכישת שירותי ניקיון במשרד להגנת הסביבה

חתימה

11. קריטריונים לבחירת המציע הזוכה

11.1. שלב ראשון - בדיקת עמידת המציע בתנאי הסף (מינהליים ומקצועיים) על פי חוברת ההצעה והאסמכתאות;

11.2. שלב שני - בדיקת ההצעה (איכות + מחיר)
באישור ועדת המכרזים ייבחנו הצעות המחיר של ההצעות שעברו את תנאי הסף וינוקדו לפי ציון משוקלל כדלקמן:

ציון איכות – 25% - אשר יורכב, כדלקמן:

(א) ציון מבדק זכויות עובדים, הניתנים על ידי חטיבת הביקורת באגף החשב"ל – 10%.
ציון המבדק הקיים יתורגם לאחוזים מסך ציון אמת מידה זו (למשל: ציון של 80 יהווה $8\% = 80/100 \times 10\%$).

(ב) מס' הלקוחות להם סיפק המציע שירותי ניקיון בהיקף של 500 מ"ר ומעלה, במהלך שלוש (3) השנים האחרונות (מעבר לנדרש בתנאי הסף) – 5%, אשר ייקבע לפי הנוסחה הבאה:

מס' הלקוחות של המציע הרלוונטי

5% X
מס' הלקוחות של המציע בעל מס' הלקוחות המקסימלי שהגיע לשלב השני באזור הרלוונטי

(ג) ציון ההמלצות – 10%, אשר ייקבע לפי הנוסחה הבאה:

על המציע להציג שמות של שני אנשי קשר שקבלו שירותי ניקיון מהמציע (אחד מכל לקוח) ומספרי טלפון. בשיחות הטלפון יישאלו הממליצים וינוקדו תשובותיהם (1-5, כאשר: 1 – הנמוך ביותר, 5 – הגבוה ביותר) (ציון מקסימלי של 15 נקודות לכל המלצה):

1. מידת שיתוף הפעולה עם המציע;

2. מידת שביעות הרצון מהמציע;

3. יחס המציע לעובדיו;

הציון שיינתן בסעיף זה יהיה הציון הממוצע בין שני הממליצים.

ציון ההמלצות הממוצע של המציע הרלוונטי

10% X
ציון ההמלצות של המציע בעל ציון ההמלצות הגבוה ביותר שהגיע לשלב השני באזור הרלוונטי

במידה ולמציע אין ציון מבדק, יחושבו משקלות ציון האיכות, כדלקמן:
מס' הלקוחות להם סיפק שירותי ניקיון כמפורט בס"ק (ב) לעיל - 10%
ציון ההמלצות מעבר לנדרש בתנאי הסף כמפורט בס"ק (ג) לעיל - 15%

מכרז 3/22 לרכישת שירותי ניקיון במשרד להגנת הסביבה

ציון הצעת המחיר – 75%

כאמור בסעיף 8.2 למסמכי המכרז באפשרות המציע להגיש הצעת מחיר בעבור אחד מהאזורים בלבד או בעבור שני אזורים גם יחד.
בכל מקרה יוגשו הצעות המחיר עבור כ"א מהאזורים בנפרד.

ציון הצעת המחיר (B) ייקבע על פי החישוב בנפרד לכל אזור לפי הנוסחה הבאה:

$$B = \frac{\text{עלות התקורה הנמוכה ביותר הנדרשת ביחס לכל שעת ניקיון מבין ההצעות שעברו לשלב השלישי (Bmin)}}{\text{עלות התקורה הנדרשת על ידי המציע ביחס לכל שעת ניקיון בהצעה הנבדקת (Bi)}}$$

לאחר קביעת ציון האיכות המשוקלל וציון המחיר המשוקלל, ידורגו ההצעות ביחס לכל אזור ההצעות, לפי הנוסחה הבאה:

$$\text{ציון משוקלל} = \text{ציון המחיר לאזור} * 75\% + \text{ציון האיכות} * 25\%$$

11.3. למען הסר ספק, מובהר כי המשרד שומר לעצמו את הזכות לפנות ליותר ממציע אחד לביצוע השירותים הנדרשים במכרז זה, לפי סדר הדירוג שנקבע לעיל. מובהר בזאת, כי למשרד שיקול דעת בלעדי ומוחלט בהחלטה על מספר המציעים הזוכים.

12. חובות המציע הזוכה לקבלן שירותים עתירי כוח אדם

- 12.1. הזוכה ישלם לעובדים המועסקים על ידו בקשר לביצועו של מכרז זה כל תשלום או זכות המגיעים להם על פי כל דין, הסכם קיבוצי או צו הרחבה החלים עליהם וכן על פי הוראות מכרז זה והחוזה המצורף אליו. הפרת סעיף זה מהווה הפרה יסודית של החוזה ועילה לביטולו המידי.
- 12.2. מובהר בזאת כי במידה ויחולו שינויים בהוראות התכ"מ ה-8.2.1.2, כי אז יתעדכן התשלום שישלם המשרד בהתאם. האמור אינו חל על עדכונים בשכר היסוד שישולם לעובדים כל עוד שכר היסוד המינימלי הקבוע בהוראות התכ"מ אינו עולה על שכר היסוד שנקבע במסגרת מכרז זה.
- 12.3. הזוכה מתחייב, במידת הצורך, להסדיר את יחסי העבודה בינו לבין העובדים המועסקים על ידו לצורך מכרז זה בהסכם העסקה התואם את דרישות המכרז והחוזה המצורף אליו. הפרת סעיף זה מהווה הפרה יסודית של החוזה ועילה לביטולו המידי.

מכרז 3/22 לרכישת שירותי ניקיון במשרד להגנת הסביבה

חתימה

12.4. הזוכה ימסור לכל עובד על פי חוזה זה תלוש שכר חודשי בהתאם לתיקון מס' 24 לחוק הגנת השכר, תשי"ח-1958. אם נמנע עובד מלאסוף את תלוש השכר שלו, ישלח לו אותו הזוכה בדואר.

12.5. הזוכה ימציא לכל עובדיו הודעה לפי חוק הודעה לעובד (תנאי עבודה), תשס"ב-2002. לעובד שאינו קורא עברית תומצא הודעה לעיון בשפה המובנת לו. תנאי לתחילת ההתקשרות יהיה המצאת טופס הכולל את פרטי העובדים שקיבלו את ההודעה, וכן הצהרה כי העובד קיבל את ההודעה, קרא אותה והבין את תוכנה, וזאת בצירוף נוסח ההודעה שנמסרה לעובד או נוסח ההודעה המעודכנת לעובד.

12.6. אחת לחצי שנה ימציא הספק הצהרה שהוא עומד בכל החובות והתשלומים החלים עליו לפי חוקי העבודה ולפי הסכם ההתקשרות כלפי עובדיו המוצבים באתרי המשרד ובמתקניו. על ההצהרה להיות חתומה בידי מורשה חתימה מטעם הספק ועל ידי עורך דין.

12.7. הספק יבטח את עובדיו בביטוח פנסיוני התואם את הקבוע בלפנסיה חובה 2011 (י"פ 5772 (29.1.08), 1736 (להלן: "צו ההרחבה"), בשינויים שיפורטו להלן:

12.7.1. על הספק לא יחולו הסייגים הקבועים בסעיף 1.4 א. – 5 לצו ההרחבה.

12.7.2. על אף האמור בצו ההרחבה (ובעיקר בסעיף 6 ד. לצו) שיעור ההפרשות מהשכר הפנסיוני לפוליסה אישית על שם העובד בקופת גמל (בהתאם לסעיף 13 של חוק הפיקוח על שירותים פיננסיים (קופות גמל), תשס"ה – 2005) אשר להם מחויב הספק החל מיום העסקת העובד לצורך ביצוע ההתקשרות יהיה כדלקמן:

הפרשות המעביד	הפרשות העובד	הפרשות לפיצויים	המעביד	סה"כ
7.5%	7%	8.33%		22.83%

12.7.3. על ההפרשה הפנסיונית לעמוד בכל התנאים המוגדרים בסעיף 14 לחוק פיצויי פיטורים, תשכ"ג – 1963.

12.7.4. על אף האמור בסעיפים 1.3 א. ו- 6 ה. – 6 ז. לצו ההרחבה (נוסח משולב) לפנסיה חובה, עובד המועסק על ידי הספק לצורך ביצוע חוזה זה יהיה זכאי לביטוח הפנסיוני ולביצוע ההפרשות בשיעורים המצוינים לעיל החל מיום העסקת העובד לצורך ביצוע ההתקשרות.

12.7.5. ההפקדות ותשלומי המעביד עבור פיצויי פיטורים לא ניתנות להחזרה למעביד גם במקרה שבו העובד הפסיק את עבודתו מרצונו.

12.7.6. למען הסר ספק, מובהר כי למרות הוראות סעיף 23 לחוק הפיקוח על שירותים פיננסיים (קופות גמל), תשס"ה-2005, לא יהיה הספק רשאי למשוך את כספי התגמולים שנצברו בקופה, לרבות תגמולי המעסיק.

12.7.7. חל על הספק איסור לבצע את ההסדר הפנסיוני באמצעות סוכנות שהוא בעל עניין בה או שבעל עניין בספק הוא בעל עניין בסוכנות.

מכרז 3/22 לרכישת שירותי ניקיון במשרד להגנת הסביבה

חתימה

12.8. הזוכה מתחייב, לא יאוחר מ-60 יום מיום החתימה על ההסכם, להעביר ל"גוף מוסדי" ול"מוצר הפנסיוני" (כמשמעותם בחוק הפיקוח על שירותים פיננסיים (עיסוק בייצוג פנסיוני ובשיווק פנסיוני), תשס"ה-2005) (אחד או יותר), שאליו מפקיד הספק את התשלומים הפנסיונים עבור העובד (בסעיף זה – "הקופה") רשימה הכוללת את הפרטים הבאים:

12.8.1.1. שם ומס' תעודת זהות של העובד המועסק על ידו לצורך ביצוע חוזה זה, ושבינו מפריש הספק תשלומים פנסיוניים לקופה.

12.8.1.2. פירוט שכרו החודשי של העובד החל מיום החתימה על החוזה או החל מיום קליטתו של העובד או החל מיום שהעובד התחיל לעבוד מכוח חוזה זה, לפי העניין.

12.8.2. העתק מהרשימה יועבר למשרד, כאשר הוא מוחתם בחותמת "העתק זהה למקור", וחתום על ידי עורך דין.

12.8.3. רישום חסר או כוזב של הדיווח יהווה הפרה יסודית של החוזה ועילה לביטולו.

12.8.4. דיווח זה יחזור על עצמו מידי 1 בחודש פברואר ו-1 בחודש אוגוסט של כל שנה. הדיווח יכלול גם את רשימת העובדים שהועסקו על ידי הספק לצורך ביצוע חוזה זה, ושסיימו את עבודתם אצלו מכל סיבה שהיא במהלך חצי השנה שקדמה למועד הדיווח.

12.9. הזוכה יפעיל מנגנון מסודר וקבוע המתעד את נוכחות העובד במקום העבודה.

12.10. הזוכה יתחייב לשתף פעולה באופן מלא עם ביקורות שייערכו מטעם יחידת הביקורת באגף החשב הכללי, מינהל ההסדרה והאכיפה במשרד התמ"ת, משרדי הממשלה וכל גורם מקצועי אשר ימונה על ידי החשב הכללי או המשרדים לעניין שמירת זכויות עובדים. במסגרת הביקורת יידרש הזוכה להמציא, בין היתר, אישורים על תשלומים למס הכנסה, למוסד לביטוח לאומי, לקרנות פנסיה ולקופות גמל, תלושי שכר, דוחות נוכחות של העובדים המועסקים במשרד וכן כל מסמך אחר הרלוונטי לביקורת.

12.11. במקרים שבהם נמצאה בביקורת הפרה של זכויות עובדים, יועברו כל הממצאים בכתב לזוכה והעתקים למשרד שבו התבצעה העבודה, למינהל הרכש הממשלתי ולמינהל ההסדרה והאכיפה במשרד התמ"ת. הזוכה יתחייב להמציא בתוך 30 ימים תצהיר בכתב בחתימת רואה חשבון המפרט תיקון מלא של הליקויים, כולל תשלום רטרואקטיבי לעובדים שזכויותיהם הופרו. התשלום הבא לזוכה יושהה עד למילוי תנאי זה. מובהר בזאת כי בהפסקת ההתקשרות לא יהיה משום ויתור כלשהו על טענה או על תביעה למיצוי מלוא זכויות המשרד על פי תנאי ההתקשרות וכל דין.

12.12. הזוכה יתחייב להשיב בכתב בתוך 30 ימים על כל תלונה שתועבר אליו מהמשרד בדבר פגיעה בזכויות העובדים המועסקים על ידו במשרד. בתשובתו יפרט הזוכה את הליך בדיקת התלונה ואת האופן שבו טופלה.

מכרז 3/22 לרכישת שירותי ניקיון במשרד להגנת הסביבה

חתימה

12.13. הקבלן מתחייב כי לצורך ביצוע העבודות נשוא ההסכם, לא יועסקו עובדים זרים על ידו בין במישרין ובין בעקיפין, וכן ידועים לו הצעדים שנקטו נגדו במידה ויפר סעיף זה בהסכם כמפורט בהוראת תכ"מ 7.11.6 עידוד העסקת עובדים ישראלים במסגרת התקשרויות הממשלה.

13. אופן הגשת הצעה:

- 13.1. הצעות מפורטות בהתאם לנדרש לעיל ומסמכים נלווים כמבוקש לעיל יש להגיש בשלושה עותקים, במעטפה סגורה ללא סימן מזהה, לתיבת המכרזים של משרד הגנת הסביבה, רחוב בנק ישראל 7, ירושלים, קומת כניסה (ליד המעליות), עד לתאריך 26/04/2022 בשעה 13:00. על המעטפה יש לציין "מכרז פומבי מס' 3/22 לרכישת שירותי ניקיון במשרד להגנת הסביבה".
- 13.2. הימצאות ההצעה בתוך תיבת המכרזים נכון למועד זה היא באחריות המציע בלבד.
- 13.3. הצעה שתגיע לאחר המועד האחרון להגשת ההצעות לא תובא לדיון ותפסל על הסף.

14. חתימה על ההסכם

- 14.1. המציע שיזכה במכרז יידרש לחתום על הסכם בין הזוכה לבין המשרד בנוסח המצורף **כנספח ד'** למפרט זה. במידה ויש סתירה במהות השרות שבהסכם ובמפרט המכרז, לאחר הזכייה במכרז תותאם מהות השרות עפ"י מפרט המכרז להסכם. הזוכה יפעל בהתאם להוראות מפרט מכרז זה ולהוראות ההסכם שייחתם עימו על נספחיו.
- 14.2. אי חתימה על ההסכם שקולה להפרתו. במקרה כזה יהיה המשרד רשאי לחלט את הערבות שצורפה על-ידי המציע להצעתו, כולה או חלקה, וזאת מבלי שיהיה בכך כדי לגרוע מזכותו של המשרד להיפרע מהמציע בגין כל נזק שנגרם לו כתוצאה מהפרה זו.
- 14.3. במקרה של אי חתימה על החוזה מצד המציע או במקרה של הפרה אחרת של החוזה בסמוך לאחר חתימתו, רשאית ועדת המכרזים להתכנס ולבחור במציע אחר כזוכה במכרז. במקרה כזה יחול הכלל האמור לעיל וכל הוראות מפרט זה על נספחיו על הזוכה החלופי.
- 14.4. במקרה שגם הזוכה החלופי נמנע מלחתום על החוזה, רשאית ועדת המכרזים לבחור במציע הבא בתור אחריו, בתנאים המפורטים לעיל.
- 14.5. המשרד יהיה רשאי, על פי שיקול דעתו, להרחיב או לצמצם היקף השירותים שידרשו, כפי שימצא לנכון מעת לעת, בכפוף לאישורה של ועדת המכרזים המשרדית.
- 14.6. המשרד לא יישא בתשלום כלשהו, הוצאה, אובדן, נזק מכל סוג שייגרם לזוכה, או לעובדיו, או לאנשים המועסקים על ידו, או לצד שלישי. הגוף הזוכה יבטח את עצמו בחברת ביטוח כנגד הסיכונים שצוינו לעיל.

מכרז 3/22 לרכישת שירותי ניקיון במשרד להגנת הסביבה

חתימה

- 14.7. **ביטוח** – הזוכה מתחייב המציע לרכוש, ולקיים את כל הביטוחים המפורטים בנספח ו' לטובתו ולטובת מדינת ישראל – המשרד הגנת הסביבה, ולהציג למשרד הגנת הסביבה את הביטוחים הכוללים הכיסויים והתנאים הנדרשים כאשר גבולות האחריות לא יפחתו מהמצוין בנספח האמור.
- 14.8. ערבות ביצוע – הזוכה מתחייב להעביר למשרד, במעמד החתימה על ההסכם, ערבות ביצוע בערך 5% מסך ההתקשרות עמו בתוקף עד 90 יום לאחר פקיעת תוקף ההתקשרות בינו לבין המשרד במדויק בנוסח המצורף לנוסח ההסכם;
- 14.9. הזוכה יעביר למשרד, אחת לשלושה חודשים, אישור ר"ח המאשר כי המציע הזוכה מקיים את כל הדרישות המפורטות במסמכי מכרז זה לגבי העסקת העובדים. אישור ר"ח כאמור יהווה תנאי לתשלום התמורה למציע הזוכה בשלושת החודשים הבאים;
- 14.10. המשרד יערוך לפחות אחת לשנה, באמצעות רואה חשבון שימונה ע"י חשבות המשרד, ביקורת על ההתקשרות עם קבלני שירותים בהתאם לנוהל המפורט בהוראות התכ"מ של החשב הכללי.
- 14.11. בסיום הביקורת ימסור רואה חשבון המשרד חוות דעת ביחס להצהרת הנהלה בדבר העדר הפרות בדיני העבודה במסגרת ביצוע ההתקשרות בהתאם לנספח 8 – הצהרה בדבר תשלום שכר מינימום והעדר הפרות בדיני עבודה במסגרת ההתקשרות עם המשרד הממשלתי וחוות דעת רואה חשבון על הצהרת הנהלה. כמו כן רואה חשבון ימסור דו"ח המפרט את ממצאי הביקורת.
- 14.12. כל שינוי בתנאי הסכם ההתקשרות או כל פרשנות של סעיף בהסכם מחייבים את אישורם בכתב של היועץ המשפטי ושל חשב המשרד (או של מי מטעם).
- 14.13. הזוכה יחתום על הצהרת שמירת סודיות המצורפת לנוסח ההסכם ויחתים את כל עובדיו על הצהרה זו.

15. היררכיה בין הוראת החשכ"ל, המכרז וההסכם

מכרז זה כפוף להוראת חשכ"ל עלות שכר למעביד במקצועות ניקיון שמספרה ה.8.2.1.2 מהדורה 24 והעדכונים שיפורסמו בגין הוראה זו. במידה ויש אי התאמה ו/או סתירה ו/או חוסר בין האמור במכרז זה לבין האמור בהוראת החשכ"ל, הוראת החשכ"ל תגבר.

ההסכם המצורף למכרז זה, על נספחיו, מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז. יש לראות את המכרז ואת ההסכם המצורף לו (על נספחיו) כמסמך אחד המשלים זה את זה. בכל מקרה של סתירה או אי התאמה בין נוסח המכרז לבין נוסח ההסכם יעשה מאמץ ליישב בין שני הנוסחים.

בנסיבות שבהן לא ניתן ליישב בין נוסח המכרז לבין נוסח ההסכם, נוסח המכרז יגבר, ויראו נוסח זה כנוסח המחייב את המציעים וכנוסח הכתוב במכרז.

16. הבהרות ושינויים

שאלות והבהרות יש להעביר **בדואר אלקטרוני במסמך WORD בלבד** (לא יתקבלו מסמכים סרוקים או בפורמט PDF) לכתובת michrazim@sviva.gov.il עד לתאריך 23/03/2022.

מכרז 3/22 לרכישת שירותי ניקיון במשרד להגנת הסביבה

יפורסם קובץ הבהרות לאחר המועדים האחרונים להגשת שאלות באתר המשרד להגנת הסביבה בכתובת www.sviva.gov.il ובאתר מנהל הרכש הממשלתי בכתובת www.mr.gov.il.

מובהר כי התשובות לשאלות שיפורסמו באתר המשרד מהוות חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז. המשרד מבהיר כי תשובות מחייבות הן אלו הניתנות בכתב ומפורסמות באתר המשרד. המציעים הפוטנציאליים מתבקשים שלא לשלוח בקשות לאישור קבלת המייל אלא לוודא קבלתן באמצעות "אישור קריאה".

- בשאלות ההבהרה יש לציין את הסעיף הספציפי אליו מתייחסת השאלה.
- על המציע לצרף כחלק מהצעתו את מסמך השאלות והתשובות כשהן חתומות על ידו.

מועד פרסום תשובות ההבהרה הינו עד 06/04/2022.

המשרד רשאי, בכל עת, קודם למועד אחרון להגשת ההצעות, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז ביוזמתו או בתשובה לשאלות המשתתפים. השינויים והתיקונים כאמור יהיו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז ויפורסמו באתר המשרד.

17. כללי

17.1. המשרד אינו מתחייב לבחור בהצעה הזולה ביותר ו/או הצעה כלשהי. המשרד יהיה רשאי לבטל מכרז זה בכל עת משיקוליו הוא;

17.2. המשרד שומר לעצמו את הזכות לפצל את הזכייה במכרז זה בין כמה זוכים.

17.3. המשרד רשאי לא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה בתנאיה ו/או חסרה בה התייחסות מפורטת לסעיף מסעיפי המכרז שלדעת המשרד מונע הערכת ההצעה כדבעי.

17.4. מבלי לגרוע מהאמור במפרט מכרז זה, בוטלה הצעה לפני חלוף 90 יום מהמועד האחרון להגשת הצעות, רשאי המשרד לחלט את הערבות שצרף המציע להצעתו.

17.5. מבלי לגרוע מהאמור לעיל ומכל סעד או זכות המוקנית למשרד, ההצעות שעמדו בתנאי הסף ובציון סף האכיזות ושלא זכו, תעמודנה בתוקפן 60 יום נוספים לאחר סיום הליכי המכרז, וזאת למקרה שבו אחד מהמציעים הזוכים יחזור בו מהצעתו או יפר את ההתקשרות עימו או בכל מקרה שלא תמומש הזכייה עימו. בנסיבות אלה, תהיה ועדת המכרזים רשאית, על-פי שיקול דעתה הבלעדי, להכריז על בעל ההצעה השנייה הטובה כזוכה במכרז.

17.6. על מציע העונה על הדרישות לתיקון לחוק חובת מכרזים (מספר 15), התשס"ג–2002 (להלן: "התיקון לחוק המכרזים"), לעניין עידוד נשים בעסקים, להגיש אישור ותצהיר לפיו העסק הוא בשליטת אישה (על משמעותם של המונחים: "עסק"; "עסק בשליטת אישה"; "אישור"; ו"תצהיר" ראה התיקון לחוק המכרזים).

על פי התיקון לחוק המכרזים, לאחר שקלול התוצאות, אם קיבלו שתי הצעות או יותר תוצאה משוקללת זהה שהיא התוצאה הגבוהה ביותר, ואחת מן ההצעות היא עסק בשליטת אישה, תיבחר ההצעה האמורה כזוכה במכרז ובלבד שצורף לה בעת הגשתה, "אישור" ו- "תצהיר".

מכרז 3/22 לרכישת שירותי ניקיון במשרד להגנת הסביבה

- 17.7. למשרד נשמרת הזכות לפנות במהלך הבדיקה וההערכה אל המציעים כולם בכדי לקבל הבהרות להצעתם, או בכדי להסיר אי בהירויות שעלולות להתעורר בבדיקת ההצעות, הכל בכפוף להוראות התכ"ס, ולהוראות חוק חובת המכרזים, והתקנות שהותקנו מכוחו לרבות דרישת מסמך או מידע כלשהם (טכני, כלכלי, כספי או אחר) הדרושים לניהול תקין והוגן של המכרז, כולל מסמך או מידע בדבר כישוריו, נסיונו או יכולתו של מגיש ההצעה או נותן/ני השירותים המוצגים בה ;
- 17.8. המשרד יהיה רשאי (אך לא חייב), לפי שיקול דעתו הבלעדי, להזמין את המציע ומי מטעמו להופיע בפני וועדת המכרזים או מי מטעמה, להציג את ההצעה ולהשיב לשאלות על מנת להתרשם מיכולת המציע המוצע לעמוד בביצוע מפרט המכרז.
- 17.9. בנוסף ומבלי לגרוע מהוראות מפרט מכרז זה, הוראות כל דין והלכה פסוקה, ועדת המכרזים רשאית מנימוקים שיירשמו להורות על תיקון כל פגם שנפל בהצעה או להבליג על הפגם, וזאת אם מצאה כי החלטה זו משרתת באופן המרבי את טובת הציבור ואת תכליתו של מכרז זה.
- 17.10. בהתאם לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג – 1993, מציעים שלא זכו במכרז רשאים לבקש לעיין בהצעה הזוכה וועדת המכרזים תהיה רשאית, לפי שיקול דעתה, להציג בפני מציעים שלא זכו כל מסמך אשר לפי הערכתה המקצועית אינו מהווה סוד מסחרי או מקצועי.
- 17.11. מציע הסבור כי חלקים מהצעתו כוללים סודות מסחריים ו/או סודות עסקיים (להלן – חלקים סודיים), שלדעתו אין לאפשר את העיון בהם למציעים אחרים לאחר סיום המכרז ינהג כדלקמן :
- יציין במפורש בהצעתו מהם החלקים הסודיים ויסמן אותם באופן ברור וחד – משמעי.
 - מציע שלא סימן חלקים בהצעתו כסודיים יראוהו כמי שמסכים למסירת ההצעה לעיון מציעים אחרים, אם יוכרז כזוכה במכרז. מציע שסימן חלקים בהצעתו כסודיים – יראו אותו כמי שמסכים למסירת שאר חלקי הצעתו, אשר לא סומנו, לעיון מציעים אחרים.
 - סימון חלקים בהצעה כסודיים מהווה הודאה בכך שחלקים אלה בהצעה סודיים גם בהצעותיהם של המציעים האחרים, ומכאן שהמציע מוותר מראש על זכות העיון בחלקים אלה של הצעות המציעים האחרים.
 - יודגש, שיקול הדעת בדבר היקף זכות העיון של המציעים הינו של ועדת המכרזים בלבד, אשר תפעל בנושא זה בהתאם להוראות דיני-המכרזים ולאמות המידה המחייבות רשות מנהלית.
 - החליטה ועדת המכרזים לאפשר עיון בחלקים המפורטים בהצעת הזוכה שהזוכה הגדירם כסודיים, תיתן על כך ועדת המכרזים התראה לזוכה, ותאפשר לו להשיג על כך בפניה בתוך פרק זמן ההולם את נסיבות העניין.
 - החליטה ועדת המכרזים לדחות את ההשגה, תודיע על כך ועדת המכרזים למציע הזוכה בטרם מסירת החומר לעיונו של המבקש.
- 17.12. המשרד מבהיר כי המציע הזוכה והמועסקים מטעמו אינו עובד המשרד ושירותיו נשכרים לתקופה מוגבלת, המציע הזוכה והמועסקים מטעמו לא ישתלב באופן אינטגרלי בעבודת המשרד, מקום מושבו העיקרי יהיה מחוץ לכותלי המשרד ולא ייהנה משירותים מנהליים במשרד, המציע הזוכה

מכרז 3/22 לרכישת שירותי ניקיון במשרד להגנת הסביבה

חתימה

לא ישתלב בהיררכיה של המשרד, לא ישתמש בסמכויות חוקיות המוקנות לעובדי משרד ולא יהיה מעורב בפעולות ביצוע של המשרד, המציע הזוכה לא יציג עצמו מול גורמי חוץ כעובד המשרד אלא כפועל מטעם המשרד;

17.13. המציע שייבחר לביצוע השירותים יחתום על חוזה קבלנות כספק שירות/יועץ חיצוני למשרד על פי הנוסח הכלול במסמכי מכרז זה.

17.14. התמורה תשולם בכפוף להוראת תכ"מ "ביצוע תשלומים בגין התחייבויות" ולאחר אישור החשבונות והחשבוניות על ידי בא כוח המשרד.

17.15. הזוכה יידרש, בכפוף לשיקול דעתו של המזמין, להגיש דיווחים וחשבוניות הנדרשים לצורך תשלום עבור עבודתו, במסגרת פורטל הספקים הממשלתי ו/או במסגרת פורטל הספקים הייעודי של המזמין, בשים לב להוראות התכ"מ והנחיות החשב הכללי הרלוונטיות ויחתום על חוזה שימוש בפורטל הספקים, כמפורט ב- <http://www.mof.gov.il/takam/Pages/horaot.aspx?k=7.16.0.1>, לחילופין ימציא אישור כספק העושה שימוש בפורטל הספקים. יודגש, הזוכה יישא בכלל העלויות הכרוכות בהתחברות לפורטל הספקים.

17.16. כל שינוי או תוספת שיעשו במסמכי הפנייה המצורפים בזה או כל הסתייגות לגביהם בין על ידי תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, לא יובאו בחשבון בעת הדיון על ההצעה ואף עלולים לגרום לפסילתה;

17.17. המשרד אינו מתחייב להיקף מינימאלי של הזמנת שירותים וכן יוכל על פי שיקול דעתו לצמצם או להקטין את היקף השירותים הניתנים. כמו כן יוכל המשרד להפסיק את ההתקשרות בהודעה של 30 יום מראש;

17.18. המציע יתחייב ויצהיר כחלק מההצעה, כי נכון למועד הגשת ההצעה, אין הוא יודע על כל מניעה חוקית שהיא, שיש בה כדי להפריע למתן השירותים ע"פ הסכם זה, וכי אין הוא קשור ו/או מעורב, באופן ישיר או עקיף בכל עניין אחר שיש בו חשש לניגוד עניינים ביחס להתחייבויותיו מכוח ההסכם שיחתם עם המשרד להגנת הסביבה בהתאם להצהרתו **בנספח א'**;

17.19. המציע הזוכה יתחייב להימנע במשך כל תקופת ההסכם עם המשרד מלקחת חלק ו/או להיות מעורב בכל עסקה ו/או עניין אחר שיש בו ו/או העלול ליצור מצב של ניגוד עניינים עם הסכם עם המשרד להגנת הסביבה;

17.20. המציע הזוכה מתחייב להביא לידיעת המשרד כל מידע העשוי להיות רלבנטי לקביעת המשרד אם קיים ניגוד או חשש לניגוד עניינים אצלו. מבלי לגרוע מכלליות האמור, על הגורם שיבחר לביצוע השירותים להודיע למשרד על הצעה שהוצעה לו ואשר יש בה משום חשש לניגוד עניינים כאמור. נותן השירותים יקבל על עצמו ביצוע אותה עבודה רק אם המשרד יאשר, מראש ובכתב, כי אין לו התנגדות לכך.

17.21. המשרד שומר לעצמו את הזכות להפסיק את ההתקשרות באם המציע הזוכה לא סיפק את השירותים הנדרשים או לא עמד בלוחות הזמנים כפי שהתבקש במהלך קבלת השירותים.

מכרז 3/22 לרכישת שירותי ניקיון במשרד להגנת הסביבה

חתימה

17.22. המשרד שומר לעצמו את הזכות להזמין את המועמדים לראיון אישי לצורך התרשמות כללית.

17.23. אין בסעיפי המכרז כדי לגרוע מזכויות המשרד על פי כל דין;

18. שמירת הוראות

המשרד להגנת הסביבה מופקד, בין היתר, על חוק שמירת הניקיון, התשמ"ד – 1984 וכן על שמירת ערכי נוף וטבע. המשרד דורש מהזוכה במכרז, עמידה קפדנית בכל הדרישות לגבי טיפול וסילוק של פסולת הן של המשרד והן של אחרים.

כל חריגה מדרישות אלה ואף חשש לחריגה מהסטנדרטים הגבוהים ביותר תביא לביטול מיידי של ההתקשרות עם המציע וזאת בנוסף לכל הליך או סעד אחר שבדין.

הערה חשובה למציעים

מסמכי המכרז מתפרסמים גם באתר האינטרנט של המשרד להגנת הסביבה בכתובת:

www.sviva.gov.il

חובה על מציע המוריד את מסמכי המכרז מאתר האינטרנט המצוין או מקבל את מסמכי המכרז שלא באמצעות מחלקת חוזים והתקשרויות של המשרד, לשלוח מיד למחלקת חוזים והתקשרויות של המשרד להגנת הסביבה בכתובת michrazim@sviva.gov.il את פרטיו המלאים בטופס המצורף ומסומן

כנספח ו' למסמכי המכרז. הטופס מצוי גם במסמך WORD באתר האינטרנט הנזכר.

הטפסים המתקבלים במייל מועברים לטיפול מחלקת חוזים והתקשרויות הדואגת לעדכן את המציעים הפוטנציאליים בדבר ענייני המכרז. המציעים הפוטנציאליים מתבקשים שלא לשלוח בקשות לאישור קבלת הטופס אלא לוודא קבלת המייל באמצעות "אישור קריאה".

מציע שלא ישלח את הפרטים כאמור עלול שלא לקבל הודעות ועדכונים בדבר המכרז וכן עלול למצוא את עצמו פסול בשל אי עמידה בתנאים נוספים והבהרות נוספות שהמשרד יפרסם מעת לעת לאחר פרסום המכרז.

רשימת נספחים

- נספח א' – מפרט שירותי ניקיון;
- נספח ב' – כרטיס ביקורת לביצוע עבודת ניקיון
- נספח ג' – חוברת הצעה (נספחים 1-20)
- נספח ד' – נוסח הסכם
- נספח ה' – טופס פרטי מציע
- נספח ו' – דרישות ביטוח

מכרז 3/22 לרכישת שירותי ניקיון במשרד להגנת הסביבה

חתימה

נספח א' – מפרט לשירותי ניקיון

מחוז ירושלים והתחנה למניעת זיהום ים באילת

הספק מתחייב לבצע את כל עבודות הניקיון באתרי המשרד השונים, באופן יסודי וברמה מעולה, ובכלל זה מתחייב הספק לביצוע העבודות הבאות ואספקת החומרים כמפורט להלן:

1. תדירויות ביצוע הניקיון

1.1 טיפול יום יומי (אחת ליום):

1.1.1. שטיפה וניקוי יסודי של כל משטחי הניקיון והריצוף, כולל אסלות, כיורים, חרסינה, משטחי שיש וכו';

1.1.2. ניקוי האבק מרהיטי המשרד;

1.1.3. הורקת סלים ופחים וניקויים;

1.1.4. חדרי השירותים – במקומות בהם יש קבלת קהל, נוקו פעמיים ביום;

1.1.5. הסרת האבק מחלונות, טלפונים אביזרי תאורה רדיאטורים וציוד אחר;

1.1.6. ניקוי ורחיצת החרסינה הכיורים והאסלות בחומר מיוחד, כולל אספקת אסליות לאסלות והחלפתם לפי הצורך;

1.1.7. איסוף פסולת נייר + מיכלי משקה קל

הוצאה יום יומית של פסולת הנייר מהסלים בשטחי הניקיון והכנסתם למיכלים או שקים המיועדים למסירה לקבלן לאיסוף פסולת נייר + מיכלי משקה קל.

1.2. בנוסף לעבודות הניקיון, יהיה הספק אחראי לנעילת דלתות החדרים לסגירת החלונות והתריסים עם סיום עבודות הניקיון מידי יום ביומו, לכיבוי האורות, הפסקת המיזוג/חימום וכל מכשיר חשמלי פועל, למעט מחשבים ולסגירת ברזי המים.

1.3. פינוי מפגעים במסדרונות המשרד ובמדרגות.

1.4. אחת לשבוע- ניקוי מקררים יסודי.

1.5. טיפול חודשי קבוע (אחת לחודש)

1.3.1. ניקוי יסודי של החלונות, התריסים, אדני חלונות ופתחי מיזוג אויר;

1.3.2. ניקוי יבש של התקרות (הסרת קורי עכביש);

1.6. טיפול תקופתי במהלך השנה (עפ"י דרישות היחידה) ובהתאם לצורך

מכרז 3/22 לרכישת שירותי ניקיון במשרד להגנת הסביבה

- 1.6.1. טאטוא ושטיפת המקלט (במידה וקיים);
- 1.6.2. חיטוי טלפונים;
- 1.6.3. ניקוי יסודי של ארונות, מדפים ודלתות;
- 1.6.4. ניקוי של קירות פנלים וכו';
- 1.6.5. סידור וניקיון כללי לאחר אירועים מיוחדים הנערכים במשרד. (הרמות כוסית, החלפת בעלי תפקידים וכו').

1.7. טיפול חצי שנתי (אחת ל- 6 חודשים)

- 1.7.1. ביצוע פוליש בכל שטחי הניקיון, כולל קרצוף, מריחת ווקס וכו' בהתאם לסוג הריצוף במשרד;
- 1.7.2. ניקוי ריפודי כסאות – שאיבת אבק ושטיפת ריפודים להסרת כתמים.

2. הוצאת אשפה

מידי יום הוצאת האשפה מהבניין למבנה האשפה במגרש או במקום המיועד לאיסוף האשפה. שטיפת משטחי האשפה והחזרת הפחים והסלים למקומם. את האשפה יש להכניס לשקיות כפי שידרשו ע"י הרשויות המקומיות.

3. חומרי ניקיון

על הזוכה לבצע את השירותים באמצעות חומרי הניקיון הבאים:

- 3.1. נייר טואלט מסוג טישיו דו שכבתי, נייר ניגוב ידיים דו שכבתי ומותאם למתקנים הקיימים.
- 3.2. סבון נוזלי לשטיפת ידיים ורחיצת כלים במטבחונים.
- 3.3. כל החומרים צריכים להיות מתאימים לתקנים המאושרים ע"י מכון התקנים.
- 3.4. על הספק לדאוג שבשירותים יימצאו סבוני רחצה או סבון נוזלי, ונייר טואלט אשר מספיקים לשימוש לפחות ליממה.

3.5. חומרי הניקוי והחומרים המתכלים יהיו בעלי תו ירוק בינלאומי מקובל או ת"י ישראלי 1738 (מוצרים

שפגיעתם בסביבה נמוכה), כגון: נייר טואלט ונייר לניגוב ידיים מחומרים ממוחזרים, מטהרי אוויר שאינם פוגעים באוזון וכד'.

במידה שלחומר מסויים לא קיימים מוצרים בעלי תו ירוק, יורשה הספק הזוכה לעשות שימוש במוצרים ידידותיים לסביבה או אחרים, לאחר קבלת אישור מראש מהמשרד כי אכן לא קיים תחליף בעל תו ירוק.

4. אופן הטיפול ברצפת פרקט במשרד (אשר יש לבצע בנוסף לדרישות בסעיף 1 למפרט):

4.1. ניקוי יומי :

שטיפה בסמרטוט לח (למי השטיפה ניתן להוסיף דטרגנט מסוג "ריצפז" או "פנטסטיק" או ש"ע).

4.2. אחזקה תקופתית :

אחת ל- 4 שבועות יש למרוח על הרצפה ווקס אקרילי על מנת להגן עליה בפני ספיגת לכלוך ושריטות וכן לתת לה ברק.

מריחת הווקס תבוצע כדלקמן:

4.2.1. ניקוי יומי של רצפה כמתואר לעיל.

4.2.2. מריחת שכבה של הווקס באמצעות בד/מטלית נקי/ה

4.2.3. לאחר ההתייבשות למרוח שכבת ווקס נוספת כנ"ל.

4.2.4. אחת לשלושה חודשים, יש להסיר את שכבות הווקס הקיימות במסיר ווקס (סטירפר), לפני ביצוע מריחת שכבות הווקס החדשות – וזאת למניעת הצטברות שכבות ווקס מיותרות.

4.2.5. מומלץ להוסיף מידי מספר ימים (לפי הצורך) מעט וקס (כ- 5%) למי השטיפה ע"מ לחזק ול"רענן" את הווקס הקיים.

סוגי הווקס המומלצים הם : סנו סופר פוליש או שווה ערך/איכות.

הערה: במקרה של הוספת פרקט בחדרים נוספים, או החלפת משטח רצפה לפרקט, הניקיון יתבצע עפ"י מפרט הדרישות הרלוונטי אשר בהסכם, ללא תמורה נוספת.

5. שונות

5.1. יובהר כי תדירות ביצוע השירותים שנמנו לעיל, הינה המינימום הנדרש וכי הספק הזוכה מתחייב לספק כל שירות בהתאם לצורך.

5.2. המשרד יהיה רשאי עפ"י שיקול דעתו ובאישור מראש ובכתב לדרוש מהספק להעמיד לרשות המשרד ו/או מי מהמשרדים בהם מבוצעות עבודות הניקיון, עובד נוסף שיועסק במשך שעות העבודה לביצוע עבודות ניקיון מיוחדות במשך היום (למשל במסגרת באירועים מיוחדים כגון : טקסים, אירוח משלחות וכיוב') (להלן : "עובד מיוחד"). מובהר בזאת כי הודעה כאמור יכולה להישלח עד 24 שעות מהמועד הרלוונטי.

עובד מיוחד כאמור יועסק רק לפי הזמנה בכתב של המזמין והתמורה בגין שירותיו תשולם לפי שעות בהם נכח בפועל במשרד ועל פי התעריף המפורט בהצעת המציע במכרז.

5.3. עוד מובהר, כי המשרד יהיה רשאי לפי שיקול דעתו הבלעדי לדרוש מהספק גם להוסיף ו/או לגרוע עובדים בהתאם לצורך ביחס לשירותים נשוא מכרז זה.

5.4. על הספק למנות מפקח (מסוים, קבוע) במקום השירות אשר מתפקידו יהיה לנהל את עבודת הניקיון בהתאם למפרט ולפקח על ביצוע נכון של העבודה. על המציע לציין בהצעתו מיהו המפקח. החלפת המפקח מותנית בתיאום מראש מול בא כוח המשרד.

מכרז 3/22 לרכישת שירותי ניקיון במשרד להגנת הסביבה

המפקח יהיה בקשר מתמיד עם בא כוח המשרד או מי מטעמו ויתאם עבודות הניקיון בהתאם לדרישות.

5.5. אחת לשבוע יתייצב המפקח בפני בא כוח המשרד או מי מטעמו, שיחתום על גבי "כרטיס ביקורת לביצוע ניקיון" (נספח ג' למסמכי המכרז).

מכרז 3/22 לרכישת שירותי ניקיון במשרד להגנת הסביבה

חתימה

נספח ב'
כרטיס ביקורת לביצוע ניקיון

שם האתר: _____

תאריך שבוע ה':	תאריך שבוע ד':	תאריך שבוע ג':	תאריך שבוע ב':	תאריך שבוע א':	תדירות דרישה	פירוט העבודות
					יום יומי	ניקוי אבק, ריקון סלי אשפה ומאפרות
					יום יומי	שטיפת רצפות כולל ניקוי מעליות
					יום יומי	ניקוי שירותים כולל אסלות כיורים חרסינה וכו'.
					אחת לשבועיים	ניקוי יסודי של השירותים כולל החלפת "אסלית" באסלות לפי הצורך
					בהתאם לנקבע	ניקוי יסודי של ארונות מדפים ודלתות
					אחת לחודש	ניקוי יסודי של החלונות ופתחי מיזוג וכו'
					בהתאם לנקבע	ניקוי יסודי של קירות ופנלים וכו'
					בהתאם לנקבע	ניקוי יבש של תקרות (הסרת קורי עכביש).
					בהתאם לדרישות היחידה	טיאטוא ושטיפת המקלט

מכרז 3/22 לרכישת שירותי ניקיון במשרד להגנת הסביבה

חתימה

תאריך שבוע ה':	תאריך שבוע ד':	תאריך שבוע ג':	תאריך שבוע ב':	תאריך שבוע א':	תדירות דרישה	פירוט העבודות
					בהתאם לנקבע	חיטוי טלפונים
					אחת לשנה	ביצוע פוליש וריצוף הבניין

בא כוח המשרד או מי מטעמו: _____ אתר המשרד: _____

תאריך: _____ חתימה: _____

מכרז 3/22 לרכישת שירותי ניקיון במשרד להגנת הסביבה

חתימה

נספח ג'

חוברת ההצעה

	שם מלא של הגוף המציע, כפי שהוא מופיע ברשם רשמי
	חתימה וחתימת

	סוג התאגיד	תאריך רישום
מספר מזהה		

	טלפון	כתובת משרד (רשום)
פקסימיליה ודוא"ל		

שמות הבעלים (במקרה של חברה, שותפות) :

שם ושם משפחה	מספר ת.ז.

פרטי המוסמכים לחתום ולהתחייב בשם המציע/ה :

שם ושם משפחה	מספר ת.ז.	כתובת	תפקיד בתאגיד

במקרה של התאגדות מספר גופים במסגרת הצעה זו, או קשירת הסכמים עם גופים אשר ישותפו ע"י המציע במתן השירות, יש לצרף את הפרטים הנ"ל לגבי כל גוף בנפרד ולצרף התחייבות להסכמי התקשרות ביניהם בנוסף, יש לציין את שם הגוף המוביל, שמולו תיערך ההתקשרות עם המשרד.

מכרז 3/22 לרכישת שירותי ניקיון במשרד להגנת הסביבה

חתימה

ההצעה מוגשת ביחס לאזורים הבאים (נא לסמן את האזורים):

אזור א' – מחוז ירושלים: ☐ כן ☐ לא

אזור ב' – אתר המשרד באילת: ☐ כן ☐ לא

שם המנהל הכללי _____

שם איש הקשר למכרז זה _____

הנני מאשר כי בדקתי את פרטי המציע, והינם נכונים.

תאריך	שם מלא של עו"ד/רו"ח	חתימה וחותמת

הצהרה והתחייבות

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ שהנני ממלא תפקיד של _____ אצל _____ המציע/ה מצהיר בזה כי הנני מצהיר האמור לעיל בשם _____ (להלן: "המציעה") אשר הנני מוסמך לחייבה בחתימתי וכי הפרטים המפורטים לעיל הנם אמת וכי ההצעה כמפורט לעיל הנה הצעה מחייבת והסכמה לחתום על נוסח ההסכם כפי שצורף למסמכי המכרז. ידוע לי כי אם יתברר כי פרט מהפרטים המופיעים לעיל יתגלה כלא נכון ו/או אסרב לחתום על ההסכם במידה והצעה זו תתקבל, יהיה רשאי המשרד להגנת הסביבה לחלט את הערבות הבנקאית אשר צורפה להצעתי למכרז.

חותמת

חתימה

תאריך

אישור עו"ד

אני הח"מ עו"ד _____ ת.ז. _____ מאשר בזה כי התאגיד המפורט לעיל קיים, פרטיו כמפורט לעיל נכונים וכי החותם בשמו מוסמך לחייב את התאגיד בחתימתו עפ"י מסמכי היסוד.

חתימה וחותמת

תאריך

מכרז 3/22 לרכישת שירותי ניקיון במשרד להגנת הסביבה

חתימה

אסמכתאות להוכחת עמידה בתנאי הסף

מס' סעיף במפרט המכרז	התנאי	נספח לחוברת ההצעה מסומן	מצורף בזאת (נא לסמן את האופציה המתאימה)
10.1.1	רישיון בר תוקף לעסוק כקבלן שירות על פי חוק העסקת עובדים על ידי קבלני כוח אדם התשנ"ו-1996 (מטעם משרד התמ"ת)	נספח 1	☐ כן ☐ לא
10.1.2	תעודת עוסק מורשה	נספח 2	☐ כן ☐ לא
10.1.2	האישורים הנדרשים עפ"י חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס), התשל"ו – 1976	נספח 3	☐ כן ☐ לא
10.1.4.1	אישור עדכני על רישום במרשם המתנהל עפ"י כל דין לגבי תאגידים מסוג, המפרט את פרטי מנהלי התאגיד ובעלי המניות בו	נספח 4	☐ כן ☐ לא
10.1.4.2	אישור עו"ד/רו"ח המאמת את חתימת מורשי החתימה של התאגיד על מסמכי המכרז, כי הם רשאים להתחייב בשם התאגיד וכי התאגיד קיים וכשר לאספקת השירותים הנדרשים במכרז	נספח 5	☐ כן ☐ לא
10.1.4.3	נסח חברה (אישור על העדר חובות לרשם התאגידים יהווה תנאי להתקשרות)	נספח 6	☐ כן ☐ לא
10.1.5	תצהיר ובו התחייבות כי לצורך ביצוע העבודות נשוא ההסכם, לא יועסקו עובדים זרים כמפורט בהוראת תכ"ס 7.11.6, "עידוד העסקת עובדים ישראלים במסגרת התקשרויות הממשלה",	נספח 7	☐ כן ☐ לא
10.1.6	הצגת אישור רו"ח המבקר את המציע ותצהיר המציע בפני עו"ד ושל בעלי השליטה בו, בדבר קיום חובותיו בעניין שמירת זכויות עובדים על פי דיני העבודה, צווי ההרחבה וההסכמים הקיבוציים החלים על המציע כמעסיק לצורך אספקת השירותים.	נספח 8	☐ כן ☐ לא
10.1.7	אישור מטעם מינהל ההסדרה והאכיפה במשרד הכלכלה להרשעות וקנסות או להיעדרם	נספח 9	☐ כן ☐ לא

מכרז 3/22 לרכישת שירותי ניקיון במשרד להגנת הסביבה

חתימה

מס' סעיף במפרט המכרז	התנאי	נספח לחוברת ההצעה מסומן	מצורף בזאת (נא לסמן את האופציה המתאימה)
10.1.8	תצהיר על תשלום שכר לעובדים וכן פירוט מרכיבי השכר	נספח 10	☐ כן ☐ לא
10.1.9	הצהרת מעביד על עלות שכר	נספח 11	☐ כן ☐ לא
10.1.10	התחייבות לעמידה בחוקי העבודה	נספח 12	☐ כן ☐ לא
10.1.12	אישור ותצהיר לפיו העסק הוא בשליטת אישה אם הוא אכן כזה.	נספח 14	☐ כן ☐ לא
10.1.14	התחייבות אודות מספר עובדים ושעות עבודה	נספח 15	☐ כן ☐ לא
8	הצעת מחיר במעטפה נפרדת וסגורה בתוך חוברת ההצעה עליה רשום שם המציע ו"הצעת מחיר למכרז 3/22"	נספח 16	☐ כן ☐ לא
10.3.1	פירוט ניסיון ולקוחות	נספח 17	☐ כן ☐ לא
(ג)	רשימת ממליצים	נספח 18	☐ כן ☐ לא
10.3.2	אישור ר"ח על מחזור כספי לכל אחת מהשנים 2019-2021	נספח 19	☐ כן ☐ לא
10.3.3	ביחס למציע המגיש הצעתו לאזור ירושלים - אישור ר"ח על מספר עובדי הניקיון המועסקים, לפי וותק העסקתם אצל המציע.		☐ כן ☐ לא

מכרז 3/22 לרכישת שירותי ניקיון במשרד להגנת הסביבה

חתימה

נספח 1

רישיון בר תוקף לעסוק כקבלן שירות (מטעם משרד התמ"ת)

נספח 2

תעודת עוסק מורשה

נספח 3

האישורים הנדרשים עפ"י חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס), התשל"ו – 1976

נספח 4

אישור עדכני על רישום במרשם המתנהל עפ"י כל דין לגבי תאגידים מסוגו

נספח 5

אישור עו"ד המאמת אודות מורשי החתימה בתאגיד

לכבוד

המשרד להגנת הסביבה

א.ג.נ.,

הנדון: אישור רישום תאגיד וזכויות חתימה

אני הח"מ _____ עו"ד של _____ (להלן: "המציע") מאשר בזה, כדלקמן:

(1) המציע התאגד כדין כ: חברה בע"מ / שותפות רשומה בישראל / כל תאגיד אחר כגון עמותה או אגודה שיתופית וכי הינו תאגיד פעיל וקיים.

(2) המציע הצהיר בפניי כי אינו נמצא בהליכי פירוק, פשרה או הסדר וכי לא הוגשה בקשת פירוק כנגדו

(3) נתקבלו אצל המציע כל ההחלטות וכל האישורים הדרושים על פי מסמכי ההתאגדות של המציע ועל פי כל דין לחתימת המציע על מסמכי המכרז ולהגשת הצעתו למכרז;

(4) מורשי החתימה של המציע הינם: _____

(5) ביום _____ חתם/ו בפניי על הצהרה זו ועל כל יתר מסמכי המכרז וההצעה:

ה"ה _____, בעל/י _____, ת.ז. _____ שמשפרה

ה"ה _____, בעל/י _____, ת.ז. _____ שמשפרה

_____ שהינו/ם מורשה/י חתימה של המציע אשר הוסמך/ו כדין לחתום

בשם המציע על כל המסמכים כאמור וכן על כל מסמך נוסף או אחר שיידרש לצורכי מכרז זה והוצאתו

אל הפועל באופן שחתימתם מחייבת את המציע בהצעתו לפי כל דין.

ולראייה באתי על החתום:

עו"ד, _____

מכרז 3/22 לרכישת שירותי ניקיון במשרד להגנת הסביבה

חתימה

נספח 6 נסח חברה

מכרז 3/22 לרכישת שירותי ניקיון במשרד להגנת הסביבה

חתימה

נספח 8

הצהרה בדבר תשלום שכר מינימום והיעדר הפרות בדיני עבודה במסגרת ההתקשרות עם המשרד להגנת הסביבה

אני הח"מ _____ מנכ"ל ו- _____ סמנכ"ל הכספים של חברת _____ (להלן :
"החברה")

מצהירים בזאת כדלקמן :

- א. החברה ח.פ. מספר _____ שילמה בקביעות לכל עובדיה המועסקים במסגרת ההתקשרות שבנדון, שכר שאינו נמוך משכר המינימום לפי חוק שכר מינימום התשמ"ז-1987 ותקנותיו וכן הבראה, גמל ופיצויים/פנסיה בהתאם להסכם ההתקשרות שבנדון.
- ב. בנוסף, החברה לא הפרה את חוק חובת עבודת הנוער, התשי"ג-1953 במסגרת ההתקשרות.

על החתום :

מנכ"ל : _____

סמנכ"ל כספים : _____

תאריך : _____

תאריך : XX/MM/YY

מכרז 3/22 לרכישת שירותי ניקיון במשרד להגנת הסביבה

חתימה

לכבוד

א.ג.כ.,

הנדון: חברת _____ חוות דעת רו"ח _____
בהתייחס להצהרה מיום XX/MM/YY

לבקשתכם וכרואי החשבון מטעם חשבות משרד XXXX, בדקנו את האמור בהצהרה הנ"ל שהוצגה במכתב מיום בדבר "תשלום שכר מינימום והיעדר הפרות בידי עבודה במסגרת ההתקשרות עם משרד XXX והמצורפת בזאת ומסומנת בחותמת משרדנו לשם זיהוי בלבד.

הצהרה זו היא באחריות הנהלת _____. אחריותנו היא לחוות דעה על ההצהרה הנ"ל בהתבסס על ביקורתנו. ערכנו את ביקורתנו בהתאם לנוהל הביקורת שגובש לנושא זה על ידי לשכת רו"ח ויחידת הביקורת בחשכ"ל מיום 1/2/10. על פי נוהל הביקורת, נדרש מאתנו לתכנן את הביקורת ולבצעה על בסיס הנוהל האמור כדי להשיג מידה סבירה של ביטחון שאין באמור בהצהרה הנ"ל הצגה מטעה מהותית.

הביקורת כוללת בדיקה מדגמית – כמפורט בנוהל – של ראיות התומכות במידע שבהצהרה הנ"ל. אנו סבורים שביקורתנו מספקת בסיס סביר לחוות דעתנו.

לדעתנו, בהתבסס על ביקורתנו, האמור בהצהרה הנ"ל משקף באופן נאות מכל הבחינות המהותיות את המפורט בה.

בכבוד רב
משרד רו"ח XXXX

מכרז 3/22 לרכישת שירותי ניקיון במשרד להגנת הסביבה

חתימה

נספח 9

אישור מטעם מינהל ההסדרה והאכיפה במשרד הכלכלה

מכרז 3/22 לרכישת שירותי ניקיון במשרד להגנת הסביבה

חתימה

נספח 10

תצהיר על תשלום שכר לעובדים ופירוט מרכיבי השכר

אני הח"מ _____ נושא ת.ז. מס' _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזאת בכתב כדלקמן:

1. אני מכהן בתפקיד _____ בחברת _____ (להלן "המציע").
2. אני מוסמך למסור תצהיר זה בשם המציע.
3. המציע מתחייב לשלם לכל מי שיועסק על ידו במתן השירותים למשרד להגנת הסביבה שכר שעתי בימי חול, בסך שלא יפחת מ-29.12 ₪ לשעה, כאשר עלות השכר למציע לשעת עבודה, כולל כל המרכיבים המפורטים בנספח התמחירי שצירפנו, לא תהיה נמוכה מהמפורט בטבלה התמחירים שלהלן.

הערות	חישוב שנה שנייה	חישוב שנה ראשונה	
<u>שכר היסוד החודשי לעובד ניקיון יעמוד על 5,300 ₪</u> <u>לחודש עבור משרה מלאה, קרי 29.12 ₪ לשעת עבודה.</u> <u>שכר היסוד החודשי לאחראי על עובדי ניקיון, המוגדר</u> <u>מקור: צו ההרחבה בענף מפעלי הניקיון והתחזוקה,</u> <u>התשע"ד-2014, סעיפים 5, 6.</u>	29.12	29.12 ₪	שכר יסוד עובד ניקיון
12 ימי חופשה בתשלום או 14 ימי חופשה בתשלום בשנתיים הראשונות, לפי אורך שבוע העבודה של העובד. רכיב זה מחושב על שכר היסוד. ראו פירוט זכאות לשנים הבאות בסעיף □. <u>מקור: חוק חופשה שנתית, תשי"א-1951 צו ההרחבה</u> <u>בענף מפעלי הניקיון והתחזוקה, התשע"ד-2014, סעיף</u> <u>15.</u>	(4.62%)	(4.62%)	חופשה

מכרז 3/22 לרכישת שירותי ניקיון במשרד להגנת הסביבה

חתימה

הערות	חישוב שנה שנייה	חישוב שנה ראשונה	
תוספת ותק משולמת החל מהשנה השנייה ואילך לעבודה, 0.35 ₪ לכל שעת עבודה. מהשנה השישית ואילך התעריף הינו 0.46 ₪ לכל שעת עבודה. שנה מוגדרת כפרק זמן של 12 חודשים, שתחילתו באחד בינואר. חישוב הותק ייעשה לפי ותק אצל הקבלן או אצל קבלנים אחרים בממשלה. הכרה בוותק אצל קבלנים אחרים בממשלה, תעשה בכפוף להמצאת אישור העסקה מאת קבלן השירותים על תקופת עבודתו של העובד במשרד. במקרה של חילופי קבלנים, הקבלן היוצא יעביר דוח לקבלן הנכנס ולמשרד על שנות הוותק המוכרות שנצברו לכל עובד. <u>מקור: צו ההרחבה בענף מפעלי הניקיון והתחזוקה, התשע"ד-2014</u>, סעיף 7.	0.35 ₪	-----	תוספת ותק
עובדים זכאים ל- 9 ימי חג בשנה לאחר 3 חודשי עבודה. הזכאות לימי חג הינה במקרים בהם העובדים לא נעדרו יום לפני ו/או יום אחרי החג אלא בהסכמת הקבלן. <u>מקור: צו ההרחבה בענף מפעלי הניקיון והתחזוקה, התשע"ד-2014</u>, סעיף 19 (א').	(3.46%)	(3.46%)	חגים

מכרז 3/22 לרכישת שירותי ניקיון במשרד להגנת הסביבה

חתימה

הערות	חישוב שנה שנייה	חישוב שנה ראשונה	
ערך יום הבראה לשנת 2020 עומד על 429 ₪ ליום. תעריף יום הבראה יעודכן ע"פ שיעור השינוי שבין מדד חודש אפריל של השנה בה משולמים דמי ההבראה לבין מדד חודש אפריל 2013, או על פי התעריף המעודכן בשירות המדינה, לפי הגבוה מבניהם. הזכאות לדמי הבראה הינה מיום העבודה הראשון ותשלום לעובד כרכיב נפרד שישולם לצד שכר השעה. תעריף זה כולל בתוכו תשלום הבראה גם עבור ימי החג, החופשה והמחלה. יובהר כי רכיב השעה של דמי ההבראה לא ישולם עבור שעות נוספות. ראה פירוט הזכאות לימי הבראה בסעיף שגיאה! מקור ה הפניה לא נמצא.. <u>מקור: צו ההרחבה בענף מפעלי הניקיון והתחזוקה, התשע"ד-2014, סעיף 11.</u>	1.39 ₪	1.39 ₪	הבראה

הערות	חישוב שנה שנייה	חישוב שנה ראשונה	
הפרשה לקופת גמל, המשולמת לקצבה לפנסיה, כהגדרתה בחוק הפיקוח על שירותים פיננסיים (קופות גמל), התשס"ה-2005. תעשה <u>על שם העובד</u>, החל <u>מהיום הראשון</u> להעסקתו לצורך ביצוע ההתקשרות וזאת למרות סעיף 6' לצו ההרחבה (נוסח משולב) לפנסיה חובה ובהתאם לכללים הנהוגים לגבי עובדי מדינה, בכלל הדירוגים המיוצגים על ידי ההסתדרות הכללית. ההפרשה תתבצע על שכר יסוד בתוספת וותק, דמי הבראה, ימי חג, דמי חופשה, ימי מחלה, תשלום עבור ימי מילואים ודמי לידה וכיוצ"ב. במקרה שהעובד עבד שעות נוספות או שעבד בשבת יש להפריש גם תמורת עבודה זו. החל מיום 1.7.2015 עודכן שיעור ההפרשה ל 7.5%. <u>מקור: צו ההרחבה בענף מפעלי הניקיון והתחזוקה, התשע"ד-2014</u>, סעיף 9, צו ההרחבה בדבר "הגדלת פנסיית יסוד", התשמ"ט-1989.	(7.5%)	(7.5%)	פנסיה

הערות	חישוב שנה שנייה	חישוב שנה ראשונה	
הפרשה לקופת גמל לפיצויים, כהגדרתה בחוק הפיקוח על שירותים פיננסיים (קופות גמל), התשס"ה-2005 תעשה על שם העובד לצורך הסכם זה החל מהיום הראשון להעסקתו, לצורך ביצוע ההתקשרות וזאת למרות האמור בסעיף ה' לצו ההרחבה לפנסיית יסוד. ההפרשה תתבצע על שכר בסיס בתוספת וותק, דמי הבראה, ימי חג, דמי חופשה, ימי מחלה, תשלום עבור ימי מילואים ודמי לידה וכיוצ"ב. במקרה שהעובד עבד שעות נוספות יש להפריש בגין עבודה זו 6%. יובהר כי ההפרשות יבוצעו עבור הסך הכולל של התשלום המשולם בגין העבודה הנוספת שבוצעה (125%) או 150%, לפי העניין). במקרה שהעובד עבד בשבת בגין שכר היסוד יש להפריש 8.33% ובגין התוספת לעבודה בשבת יש להפריש 6%. מקור: חוק פיצויי פיטורין, התשכ"ג-1963, צו ההרחבה בענף מפעלי הניקיון והתחזוקה, התשע"ד-2014, בסעיף 9.	(8.33%)	(8.33%)	פיצויים
עד לשכר של 60% מהשכר הממוצע משולם 3.55% ביטוח לאומי; מעבר לשכר זה משולם 7.6%. בטבלה זו השימוש הוא בתעריף הנמוך בשל העובדה שמרבית העובדים אינם מגיעים לתעריף הגבוה. ביטוח לאומי משולם על מרכיבים נוספים מעבר לשכר היסוד כגון: חופשה, וותק, חגים, נסיעות, הבראה, מתנות לחגים, סבסוד ארוחות. מקור: חוק הביטוח הלאומי (נוסח משולב), התשנ"ה-1995.	(3.55%)	(3.55%)	ביטוח לאומי

הערות	חישוב שנה שנייה	חישוב שנה ראשונה	
החל מיום 01.10.2014 הקבלן מחויב לבצע הפרשות לעובד לקרן השתלמות. תשלום זה יבוצע עבור עובדים גם אם לא הודיעו לקבלן על זהות קרן השתלמות ויופקדו בקרן שתיבחר מעת לעת על ידי ההסתדרות וארגוני הניקיון ותהווה קרן ברירת מחדל. ההפרשה תתבצע על שכר היסוד החודשי הנקוב בהודעה זו (גם עבור עובדים ששכרם גבוה מהשכר לעיל) בתוספת דמי הבראה ימי חופשה, חג ומחלה. יובהר כי ההפרשה לא תבוצע עבור עבודה בשעות נוספות או גמול שבת – שמשמעו, <u>תוספת</u> השכר המשולמת לעובד עקב עבודתו בשבת (ואין המונח מתייחס לשכר הרגיל המשולם עבור העבודה בשבת – בגינו תופרש קרן ההשתלמות). אחת לשנה ימציא הקבלן אישור ר"ח לביצוע ההפקדות לעובדים לקרן השתלמות. <u>מקור: צו ההרחבה בענף מפעלי הניקיון והתחזוקה, התשע"ד-2014, סעיף 10.</u>	(7.5%)	(7.5%)	קרן השתלמות

4. להלן רכיבי שכר נוספים אשר ישולמו על פי הביצוע:

יש להתאים את תשלום הנסיעות על פי עלות הנסיעות בפועל עד לתקרה המתעדכנת מעת לעת בצו ההרחבה. התקרה הנוכחית היא 22.6 ₪ ליום עבודה. במקרה בו הקבלן מספק שירותי הסעות ישלם המשרד לקבלן עלות תעריף חופשי חודשי באזור קבלת השירותים. <u>מקור: צו הרחבה בדבר השתתפות המעביד בהוצאות נסיעה לעבודה וממנה לפי חוק הסכמים קיבוציים, התשי"ז-1957.</u>			נסיעות
--	--	--	---------------

מכרז 3/22 לרכישת שירותי ניקיון במשרד להגנת הסביבה

חתימה

הפרשות לגמל יעשו לקרן פנסיה אישית על שם העובד החל מהיום הראשון להעסקתו על החזרי הוצאות נסיעה של העובד בלבד. <u>מקור: צו ההרחבה בענף מפעלי הניקיון והתחזוקה, התשע"ד-2014, סעיף 9 (ב)(3).</u>	(5%)	(5%)	הפרשות לגמל עבור החזר הוצאות נסיעה
תשלום זה יבוצע על ידי המשרד בהתאם לחוק דמי מחלה ההתשל"ו-1976 כנגד קבלת אישור רואה חשבון על ביצוע התשלומים בפועל אחת לחודש. יובהר כי המזמין ישלם לקבלן לפי זכאות ימי המחלה של העובד בחברה <u>בתקופת ההתקשרות עם המשרד הממשלתי</u> . אין באמור כדי לגרוע מחובותיו החוקיות של הקבלן כלפי העובד. <u>מקור: חוק דמי מחלה, התשל"ו-1976, צו ההרחבה בענף מפעלי הניקיון והתחזוקה, התשע"ד-2014, סעיף 14.</u>			מחלה

5. ישנן מספר תוספות נוספות אשר משולמות לעובדי הניקיון בהתקיים תנאים מסוימים:

- שעות נוספות – במקרה שהעובד ביצע שעות נוספות בפועל יש לשלם לעובד בגין השעה התשיעית והעשירית באותו יום עבודה (יום חול), שכר עבודה של 1.25 משכר היסוד. בגין השעה האחת עשרה באותו יום עבודה (יום חול), יש לשלם לעובד שכר של 1.5 משכר היסוד.
- חופשת נישואין – בחופשת נישואין זכאי עובד המועסק 6 חודשי עבודה ומעלה ל-3 ימי חופשה על חשבון הקבלן מבלי לגרוע מחופשתו או לנכות משכרו.
- ימי אבל – בתקופת אבל זכאי העובד להעדר מעבודתו לתקופה שלא תעלה על 7 ימים ויהיה זכאי לשכר מלא בגין היעדרותו מבלי לגרוע מחופשתו או לנכות משכרו.
- היעדרות ביום הזיכרון – עובד שבן משפחתו נהרג במהלך שירותו הצבאי ו/או בעקבות פעולות איבה יהיה זכאי להיעדר מעבודתו ביום הזיכרון ולקבל תשלום בגין יום עבודה מלא מבלי לגרוע מחופשתו או לנכות משכרו.
- ימי חופשה, ימי הבראה וחופשה שנתית – כל עובד זכאי לחופשה שנתית בשכר, כמפורט להלן:

אורך שבוע העבודה		תקופת העבודה (בשנים)
5 ימים	6 ימים	
12 ימי עבודה	14 ימי עבודה	1 – 4
13 ימי עבודה	15 ימי עבודה	5
18 ימי עבודה	20 ימי עבודה	6
19 ימי עבודה	21 ימי עבודה	7 – 8

מכרז 3/22 לרכישת שירותי ניקיון במשרד להגנת הסביבה

חתימה

9 ואילך	26 ימי עבודה	23 ימי עבודה
---------	--------------	--------------

- הבראה – כל עובד זכאי לדמי הבראה, כמפורט להלן:

מספר ימי ההבראה	תקופת העבודה (בשנים)
7	עד 3 שנים
9	4 – 10
10	11 – 15
11	16 – 19
12	20 - 24
13	מהשנה ה- 25 ואילך

- מענק מצוינות – ישולם כנגד אישור רואה חשבון על ביצוע התשלום לעובדי ניקיון ואחראי ניקיון מצטיינים על בסיס אמות מידה שנקבעו על ידי המדינה בהודעת תכ"ס, "מספר אמות מידה להענקת מענק מצוינות לעובדי קבלן", מס' 7.3.9.2.

- גובה המענק יהיה 1% מסך הרכיבים הבאים המשולמים לקבלן: שכר היסוד המפורסם בהודעה זו (גם עבור עובדים ששכרם גבוה מהשכר הנקוב לעיל), גמול בעד עבודה בשעות נוספות או ביום מנוחה (ככל שהעובד זכאי להם) וקצובת הנסיעה.
- המענק ישולם לא יאוחר ממשכורת חודש אפריל שלאחר תום התקופה בעדה משולם המענק.
- המענק שישולם, אינו מהווה שכר לכל דבר ועניין, לא יובא בחשבון לעניין פיצויי פיטורים או לחישוב ערך שעה, ולא יבצעו בגינו הפרשות כלשהן (לרבות הפרשות לקופת גמל, ובכלל זה קרן פנסיה וקרן השתלמות).
- בגין תשלום זה יש לשלם לקבלן תוספת בגין הפרשות לביטוח לאומי בהתאם לשיעור ההפרשה שלו כמעסיק.

- שי לחג – גובה השי לרגל כל אחד מהחגים (ראש השנה וחג הפסח), יעמוד על 215.86 ₪. השי לא יוענק בטובין או בשווה כסף (כגון, תלושי קנייה).

- עובד המועסק לפחות ב 50% משרה או שעבד לפחות 93 שעות בחודש במוצא בשלושת החודשים אשר קדמו לחג יהיה זכאי לשי לחג. עובד המועסק בהיקף משרה נמוך מהאמור לעיל יהיה זכאי לשי לחג בהתאם לחלקיות משרתו בשלושת החודשים שקדמו למתן השי.
- תעריף שי לחג יעודכן על פי שיעור השינוי שבין מדד חודש אפריל של השנה בה משולמים דמי ההבראה לבין מדד חודש אפריל 2021, או על פי התעריף המעודכן בשירות המדינה, לפי הגבוה ביניהם.
- תשלום כאמור יבוצע לאחר הצגת אישור רואה חשבון על ביצוע התשלום לעובדים.

מכרז 3/22 לרכישת שירותי ניקיון במשרד להגנת הסביבה

חתימה

- בגין תשלום זה יש לשלם לקבלן תוספת בגין הפרשות לביטוח לאומי בהתאם לשיעור ההפרשה שלו כמעסיק.

6. על אף האמור לעיל, ידוע למציע כי המפורט בטבלה מטה אינו מהווה סכום סופי והוא נכון למועד מתן תצהיר זה והמציע מתחייב לעמוד בכל הדרישות החלות עליו על פי דין או הסכם או צו הרחבה וכיו"ב גם אם אינן מפורטים בטבלה לעיל.

7. המציע מתחייב שלא להעסיק עובדים זרים ו/או בני נוער בביצוע השירותים עבור המשרד להגנת הסביבה.

8. זהו שמי, זו חתימתי וכל האמור בתצהירי אמת.

שם המצהיר + חתימה

תאריך

אישור

אני הח"מ, _____, עו"ד מאשר/ת כי ביום _____ הופיע/ה הפני במשרדי ברחוב _____ בישוב/עיר _____ מר/גב' _____ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____ /המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי ת/יהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא ת/יעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

חותמת ומספר רישיון עורך דין חתימת עוה"ד

תאריך

מכרז 3/22 לרכישת שירותי ניקיון במשרד להגנת הסביבה

חתימה

נספח 11 – הצהרה על עלות השכר למעביד

אני הח"מ _____ נושא ת.ז. מס' _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזאת בכתב כדלקמן:

1. אני מכהן בתפקיד _____ בחברת _____ (להלן "המציע").

2. אני מוסמך למסור תצהיר זה בשם המציע.

3. השכר היסוד שישולם על ידינו לעובד עבור שעת עבודה ביום חול רגיל לא יפחת מ- **29.12 ₪ לשעה**

(עשרים ותשעה שקלים חדשים + 12 אג' לשעה).

4. עלות השכר למעביד לשעת עבודה, כולל כל המרכיבים המפורטים בנספח התמחיר שצירפנו, לא תפחת מ- _____ שקלים חדשים לשעה. בהתאם לנקבע בתקנות להגברת האכיפה של דיני העבודה (רכיבי השכר המרכיבים את ערך שעת העבודה עובדי קבלן), התשע"ב 2012, המתעדכנים על ידי שר הכלכלה.

_____ פרטי המעביד:

_____ תאריך:

_____ חתימה:

נספח 12

התחייבות לעמידה בחוקי עבודה

אני _____ ת.ז. _____ מורשה חתימה מטעם חברת _____ מצהיר בזאת כי החברה מתחייבת למלא בכל תקופת ההסכם לגבי עובדיה, שיועסקו על ידה, בביצוע השירותים לפי הסכם זה, אחר כל חובותיה כמעבדה, לפי כל דין ואו ע"פ כל הסכם מחייב בין אם הסכם קיבוצי או הסכם אחר לרבות החוקים המפורטים להלן:

- פקודת תאונות ומחלות משלוח יד (הודעה), 1945.
- פקודת הבטיחות בעבודה, 1946.
- חוק החיילים המשוחררים (החזרה לעבודה), תשי"ט-1949.
- חוק שעות עבודה ומנוחה, תשי"א-1951.
- חוק חופשה שנתית, תשי"א-1951.
- חוק החניכות, תשי"ג-1953.
- חוק עבודת הנוער, תשי"ג-1953.
- חוק עבודת נשים, תשי"ד-1954.
- חוק ארגון הפיקוח על העבודה, תשי"ד-1954.
- חוק הגנת השכר, תשי"ח-1958.
- חוק שירות התעסוקה, תשי"ט-1959.
- חוק שירות עבודה בשעת חירום, תשכ"ז-1967.
- חוק הביטוח הלאומי [נוסח משולב], תשנ"ה-1995.
- חוק הסכמים קיבוציים, תשי"ז-1957.
- חוק שכר מינימום, תשמ"ז-1987.
- חוק שוויון ההזדמנויות בעבודה, תשמ"ח-1988.
- חוק עובדים זרים (העסקה שלא כדין), תשנ"א-1991.
- חוק העסקת עובדים על ידי קבלני כוח אדם, תשנ"ו-1996.
- חוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, תשנ"ח-1998, פרק ד'.
- חוק למניעת הטרדה מינית, תשנ"ח-1988, סעיף 8.
- חוק הודעה מוקדמת לפיטורים ולהתפטרות, תשס"א-2001.

מכרז 3/22 לרכישת שירותי ניקיון במשרד להגנת הסביבה

חתימה

- חוק מידע גנטי, תשס"א-2000, סעיף 29.
- חוק הודעה לעובד (תנאי עבודה), תשס"ב-2002.
- חוק הגנה על עובדים בשעת חירום, תשס"ו-2006.
- חוק הגנה על עובדים (חשיפת עבירות ופגיעה בטוהר המידות או במינהל התקין), תשנ"ז-1997, סעיף 5א.

שם המציע	תאריך	חתימה/חותמת
----------	-------	-------------

מכרז 3/22 לרכישת שירותי ניקיון במשרד להגנת הסביבה

חתימה

נספח 13
אישור ותצהיר לפיו העסק הוא בשליטת אישה

מכרז 3/22 לרכישת שירותי ניקיון במשרד להגנת הסביבה

חתימה

נספח 14

פרטי העובדים המוצעים ושעות העבודה

אני הח"מ _____ נושא ת.ז. מס' _____ מורשה חתימה מטעם _____
שמספרו _____ (להלן: "המציע") מתחייב בזאת כי לצורך מכרז 3/22 יהיו שעות השירותים ומספר
נותני השירותים שיועסקו על ידינו לצורך מתן השירותים נשוא המכרז כדלקמן:

תחנה לזיהום ים באילת		משרד מחוז ירושלים ברח' יד חרוצים 3 ירושלים		
3 ש"ע ליום		7 ש"ע ליום		
שעות מתן השירות	מס' נותני שירותים	שעות מתן השירות	מס' נותני שירותים	נושא
---	---	4 שעות	1 נותן שירותים	נותן שירותים במהלך היום
3 שעות	1 נותן שירותים	3 שעות	1 נותן שירותים	שירותי ניקיון בסוף יום

שם המפקח מטעם הספק: _____ נייד: _____
המשרד יהיה רשאי עפ"י שיקול דעתו ובאישור מראש ובכתב לדרוש מהספק להעמיד לרשות המשרד ו/או מי
מהמשרדים בהם מבוצעות עבודות הניקיון, עובד נוסף שיועסק במשך שעות העבודה לביצוע עבודות ניקיון
מיוחדות במשך היום (למשל במסגרת אירועים מיוחדים כגון: טקסים, אירוח משלחות וכיוב') (להלן: "עובד
מייוחד"). מובהר בזאת כי הודעה כאמור יכולה להישלח עד 24 שעות מהמועד הרלוונטי.
עובד מיוחד כאמור יועסק רק לפי הזמנה בכתב של המזמין והתמורה בגין שירותיו תשולם לפי שעות בהם נכח
בפועל במשרד ועל פי התעריף המפורט בהצעת המציע במכרז.
עוד מובהר, כי המשרד יהיה רשאי לפי שיקול דעתו הבלעדי לדרוש מהספק גם להוסיף ו/או לגרוע עובדים
בהתאם לצורך ביחס לשירותים נשוא מכרז זה.

העבודה בימי ראשון – חמישי.

תאריך _____ שם מורשה החתימה _____ חתימה _____ חותמת _____

מכרז 3/22 לרכישת שירותי ניקיון במשרד להגנת הסביבה

חתימה

נספח 15

טופס הצעת המחיר

תאריך: _____

לכבוד המשרד להגנת הסביבה

להלן הצעתנו למכרז פומבי מספר 3/22 לבחירת ספק שירותי ניקיון במשרד להגנת הסביבה

ידוע לי כי המשרד ישלם את עלויות השכר המציע מתחייב לשלם לכל מי שיועסק על ידו במתן השירותים למשרד להגנת הסביבה (לרבות עובד נוסף ועובד מיוחד, כהגדרתם במכרז זה) שכר שעתי בימי חול, בסך שלא יפחת מ-29.12 ₪ לשעה, כאשר עלות השכר למציע לשעת עבודה, כולל כל המרכיבים המפורטים בנספח התמחירי שצירפנו, לא תהיה נמוכה מהמפורט בטבלה התמחירים שלהלן:

הצעת המחיר לביצוע השירותים

שכר יסוד לשעה (A)		29.12 ₪ לשעה
<u>פירוט עלות שכר (משכר היסוד = A)</u>		
חופשה	4.62%	1.35
חגים	3.46%	1.01
הבראה	1.39	1.39
פנסיה	7.50%	2.46
פיצויים	8.33%	2.74
ביטוח לאומי	3.55%	1.17
קרן השתלמות	7.50%	2.46
סה"כ עלות שכר		41.69 ₪/לשעה
תקורות		

מכרז 3/22 לרכישת שירותי ניקיון במשרד להגנת הסביבה

חתימה

_____ ש"ח/לשעה <u>לא כולל מע"מ</u>	עלות תקורה נדרשת הכוללת את כל עלויות התקורה למציע, ובכלל זה: עלויות פיקוח, ניהול, חומרים וציוד, וכיוב' (B)
_____ ש"ח/לשעה <u>לא כולל מע"מ</u> _____ ש"ח/לשעה <u>(כולל 17% מע"מ)</u>	סה"כ עלות מבוקשת לשעת ניקיון (C)

עבור אזור ב' - התחנה למניעת זיהום ים באילת

הצעת המחיר לביצוע השירותים

שכר יסוד לשעה (A)		29.12 ₪ לשעה
פירוט עלות שכר (משכר היסוד = A)		
חופשה	4.62%	1.35
חגים	3.46%	1.01
הבראה	1.39 ₪	1.39
פנסיה	7.50%	2.46
פיצויים	8.33%	2.74
ביטוח לאומי	3.55%	1.17

מכרז 3/22 לרכישת שירותי ניקיון במשרד להגנת הסביבה

חתימה

קרון השתלמות	7.50%	2.46
סה"כ עלות שכר		41.69 ₪/לשעה
תקורות		
עלות תקורה נדרשת הכוללת את כל עלויות התקורה למציע, ובכלל זה: עלויות פיקוח, ניהול, חומרים וציוד, וכיוב' (B)		<u>₪/לשעה</u> <u>לא כולל מע"מ</u>
סה"כ עלות מבוקשת לשעת ניקיון (C)		<u>₪/לשעה</u> <u>לא כולל מע"מ</u> <u>₪ לשעה</u> <u>(כולל 17% מע"מ)</u>

9. להלן רכיבי שכר נוספים אשר ישולמו על פי הביצוע:

נסיעות			יש להתאים את תשלום הנסיעות על פי עלות הנסיעות בפועל עד לתקרה המתעדכנת מעת לעת בצו ההרחבה. התקרה הנוכחית היא 22.6 ₪ ליום עבודה. במקרה בו הקבלן מספק שירותי הסעות ישלם המשרד לקבלן עלות תעריף חופשי חודשי באזור קבלת השירותים. <u>מקור: צו ההרחבה בדבר השתתפות המעביד בהוצאות נסיעה לעבודה.</u>
הפרשות לגמל עבור החזר הוצאות נסיעה	(5%)	(5%)	הפרשות לגמל יעשו לקרן פנסיה אישית על שם העובד החל מהיום הראשון להעסקתו על החזרי הוצאות נסיעה של העובד בלבד. <u>מקור: צו ההרחבה בענף מפעלי הניקיון והתחזוקה, התשע"ד-2014, סעיף 9 (ב)(3).</u>

מכרז 3/22 לרכישת שירותי ניקיון במשרד להגנת הסביבה

חתימה

מחלה		תשלום זה יבוצע על ידי המשרד בהתאם לחוק דמי מחלה ההתשל"ו-1976, כנגד קבלת אישור רואה חשבון על ביצוע התשלומים בפועל אחת לחודש. יובהר כי המזמין ישלם לקבלן לפי זכאות ימי המחלה של העובד בחברה <u>בתקופת ההתקשרות עם המשרד הממשלתי</u>. אין באמור כדי לגרוע מחובותיו החוקיות של הקבלן כלפי העובד. בגין רכיב זה ישולמו כל רכיבי השכר הסוציאליים (פנסיה, פיצויים, קרן השתלמות ועלויות מעסיק ביטוח לאומי). <u>מקור: חוק דמי מחלה, התשל"ו-1976, צו ההרחבה בענף מפעלי הניקיון והתחזוקה, התשע"ד-2014, סעיף 14.</u>
------	--	---

מעבר לזה ישולמו תוספות נוספות אשר שולמו בפועל לעובדי הניקיון בהתקיים תנאים מסוימים:

- שעות נוספות – במקרה שהעובד ביצע שעות נוספות בפועל, יש לשלם לעובד בגין השעה התשיעית והעשירית באותו יום עבודה (יום חול), שכר עבודה של 1.25 משכר היסוד ותוספת הוותק. בגין השעה האחת עשרה באותו יום עבודה (יום חול), יש לשלם לעובד שכר של 1.5 משכר היסוד ותוספת הוותק.
- חופשת נישואין – בחופשת נישואין זכאי עובד המועסק 6 חודשי עבודה ומעלה ל-3 ימי חופשה על חשבון הקבלן, מבלי לגרוע מחופשתו או לנכות משכרו.
- ימי אבל – בתקופת אבל זכאי העובד להעדר מעבודתו לתקופה שלא תעלה על 7 ימים ויהיה זכאי לשכר מלא בגין היעדרותו, מבלי לגרוע מחופשתו או לנכות משכרו.
- היעדרות ביום הזיכרון – עובד שבן משפחתו נהרג במהלך שירותו הצבאי ו/או בעקבות פעולות איבה, יהיה זכאי להיעדר מעבודתו ביום הזיכרון ולקבל תשלום בגין יום עבודה מלא, מבלי לגרוע מחופשתו או לנכות משכרו.
- ימי חופשה – כל עובד זכאי לחופשה שנתית בשכר, כמפורט להלן:

אורך שבוע העבודה		תקופת העבודה (בשנים)
5 ימים	6 ימים	
12 ימי עבודה	14 ימי עבודה	1 - 4
13 ימי עבודה	15 ימי עבודה	5
18 ימי עבודה	20 ימי עבודה	6
19 ימי עבודה	21 ימי עבודה	7 - 8
23 ימי עבודה	26 ימי עבודה	9 ואילך

מכרז 3/22 לרכישת שירותי ניקיון במשרד להגנת הסביבה

חתימה

- **ימי הבראה** – העובד יהיה זכאי לדמי הבראה, בהתאם לוותק שצבר אצל הקבלן או אצל קבלנים אחרים בממשלה. הכרה בוותק אצל קבלנים אחרים בממשלה, תעשה בכפוף להמצאת אישור העסקה מאת קבלן השירותים על תקופת עבודתו של העובד במשרד, כמפורט להלן:

מספר ימי הבראה	תקופת העבודה (בשנים)
7	עד 3 שנים
9	4-10
10	11-15
11	16-19
12	20-24
13	מהשנה ה- 25 ואילך

- **מענק מצוינות** – ישולם כנגד אישור רואה חשבון על ביצוע התשלום לעובדי ניקיון ואחראי ניקיון מצטיינים, על בסיס אמות מידה שנקבעו על ידי המדינה, בהודעת תכ"ס, "אמות מידה להענקת מענק מצוינות לעובדי קבלן", מס' 7.3.9.2.

- גובה המענק יהיה 1% מסך הרכיבים הבאים המשולמים לקבלן: שכר היסוד המפורסם בהודעה זו (גם עבור עובדים ששכרם גבוה מהשכר הנקוב לעיל), גמול בעד עבודה בשעות נוספות או ביום מנוחה (ככל שהעובד זכאי להם) וקצובת הנסיעה.
- המענק ישולם לא יאוחר ממשכורת חודש אפריל שלאחר תום התקופה בעדה משולם המענק.
- המענק שישולם, אינו מהווה שכר לכל דבר ועניין, לא יובא בחשבון לעניין פיצויי פיטורים או לחישוב ערך שעה, ולא יבצעו בגינו הפרשות כלשהן (לרבות הפרשות לקופת גמל, ובכלל זה קרן פנסיה וקרן השתלמות).
- בגין תשלום זה יש לשלם לקבלן תוספת בגין הפרשות לביטוח לאומי בהתאם לשיעור ההפרשה שלו כמעסיק.

- **שי לחג** – גובה השי לרגל כל אחד מהחגים (ראש השנה וחג הפסח), יעמוד על 215.86 ₪. השי לא יוענק בטובין או בשווה כסף (כגון, תלושי קנייה).

- עובד המועסק לפחות ב 50% משרה או שעבד לפחות 93 שעות בחודש במוצק בשלושת החודשים אשר קדמו לחג יהיה זכאי לשי לחג. עובד המועסק בהיקף משרה נמוך מהאמור לעיל יהיה זכאי לשי לחג בהתאם לחלקיות משרתו בשלושת החודשים שקדמו למתן השי.
- תעריף שי לחג יעודכן על פי שיעור השינוי שבין מדד חודש אפריל של השנה בה משולמים דמי ההבראה לבין מדד חודש אפריל 2021, או על פי התעריף המעודכן בשירות המדינה, לפי הגבוה ביניהם.

מכרז 3/22 לרכישת שירותי ניקיון במשרד להגנת הסביבה

חתימה

- תשלום כאמור יבוצע לאחר הצגת אישור רואה חשבון על ביצוע התשלום לעובדים.
 - בגין תשלום זה יש לשלם לקבלן תוספת בגין הפרשות לביטוח לאומי בהתאם לשיעור ההפרשה שלו כמעסיק.
1. המחיר המוצע סופי ויכללו את כל השירותים שהתבקשו, לרבות ההוצאות הכרוכות במתן השירותים למעט מע"מ אשר יתווסף לתשלום כדין. המשרד לא ישלם כל תוספת מעבר למחיר המוצג.
 2. הצמדה – כמפורט במסמכי המכרז.
 3. בנוסף אני מצהיר כי נכון למועד הגשת ההצעה, אין כל מניעה חוקית שהיא, שיש בה כדי להפריע למתן השירותים נשוא מכרז זה, וכי אין אני קשור ו/או מעורב, באופן ישיר או עקיף בכל עניין אחר שיש בו חשש לניגוד עניינים ביחס להתחייבויותינו מכוח ההסכם שיכרת עם המשרד להגנת הסביבה.
 4. ידוע לי כי אם אבחר לביצוע השירותים אתחייב להימנע במשך כל תקופת ההסכם עם המשרד מלקחת חלק ו/או להיות מעורבים בכל עסקה ו/או עניין אחר שיש בו ו/או העלול ליצור מצב של ניגוד עניינים עם ההסכם עם המשרד להגנת הסביבה.
 5. במידה ואבחר לביצוע השירותים אני מתחייב להביא לידיעת המשרד כל מידע העשוי להיות רלבנטי לקביעת המשרד אם קיים ניגוד או חשש לניגוד עניינים אצלו. מבלי לגרוע מכלליות האמור, במידה ואבחר לביצוע השירותים אודיע למשרד על הצעה שהוצעה לנו ואשר יש בה משום חשש לניגוד עניינים כאמור. אקבל על עצמי ביצוע אותה עבודה רק אם המשרד יאשר, מראש ובכתב, כי אין לו התנגדות לכך.
 6. קראתי בעיון את כל הפרטים של פניה זו, למכרז פומבי מס' מספר 3/22 על כל נספחיו ואני מצהיר בזה שהבינתי את הדרישות ושאני מסכים לעמוד בכל הדרישות והתניות וכן אני מסכים לתנאי ההסכם המהווה חלק בלתי נפרד מפנייתכם זו ובהתאם לכך ערכתי את הצעתי.

שם המציע _____
 מס' זיהוי (מס' עוסק מורשה/מס' ח.פ.ת.ז.) _____
 כתובת _____
 טלפון _____ פקסימיליה _____
 שם החותם _____ התפקיד _____
 חתימה וחתימת _____

מכרז 3/22 לרכישת שירותי ניקיון במשרד להגנת הסביבה

חתימה

נספח 16

פירוט ניסיון ולקוחות

על המציע להיות בעל ותק של 4 שנים לפחות במתן שירותי ניקיון, במהלכן נתן/נותן שירות ל-3 לקוחות לפחות.
יש לפרט את הניסיון בטבלה שלהלן:

שם הלקוח	שנות מתן השירות (משנה – עד שנה)	שטח האתר/ים בהם ניתן השירות	שם איש קשר	טלפון	טלפון נייד

המציע:

שם

חותמת וחתימה

תאריך

מכרז 3/22 לרכישת שירותי ניקיון במשרד להגנת הסביבה

חתימה

נספח 17

רשימת ממליצים

:

שם הלקוח	שם הממליץ	טלפון	טלפון נייד

המציע:

תאריך

חותמת וחתימה

שם

מכרז 3/22 לרכישת שירותי ניקיון במשרד להגנת הסביבה

חתימה

נספח 18

אישור רו"ח על מחזור כספי לשנים 2019-2021

מכרז 3/22 לרכישת שירותי ניקיון במשרד להגנת הסביבה

חתימה

נספח ד'

נוסח הסכם ההתקשרות

שנערך ונחתם בירושלים ביום _____ לחודש _____ בשנת _____

בין:

ממשלת ישראל בשם מדינת ישראל,
המשרד להגנת הסביבה המיוצגת על
נציגי המוסמכים על פי כל דין

מרח' בנק ישראל 7, ירושלים
ת.ד. 34033
(להלן: "המזמין")

מצד אחד

לבין:

(להלן: "הספק")

מצד שני

הואיל:

והספק מצהיר ומאשר בזאת כי ראה ובדק וכי ניתנה בידו הזדמנות נאותה לבדוק וכן כי בידיו כל הנתונים העובדתיים והמשפטיים בקשר עם חתימת הסכם זה וקבלת כל התחייבויותיו על פיו, וכי לא יטען או יתגונן נגד תביעה בטענה כי כל אחד מהנתונים העובדתיים או המשפטיים מונעים ממנו או מעכבים בידיו את מילוי כלל התחייבויותיו על פי הסכם זה ;

והואיל:

והספק מצהיר בזאת כי הוא בעל מקצוע מיומן ומנוסה, בעל יכולת, ידע, ציוד מתאים ואמצעים כספיים, המתאימים מכל הבחינות לעמוד בכל תנאי הסכם זה, תוך מילוי הוראות המזמין, שמירת המועדים הנקובים בהסכם זה ושמירה על רמת ביצוע נאותה כמפורט בהסכם ;

מכרז 3/22 לרכישת שירותי ניקיון במשרד להגנת הסביבה

חתימה

והואיל: והספק מצהיר כי בידיו האישורים הנדרשים עפ"י חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס), תשל"ו - 1976 ;

והואיל: והספק הגיש הצעת מחיר לאספקת השירותים למזמין והמזמין קיבל את הצעתו ;

לפיכך הוצהר הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן:

1. כללי

- 1.1. המבוא להסכם זה מהווה חלק בלתי נפרד ממנו.
- 1.2. הנספחים המצורפים להסכם זה ונספחי המשנה להם, מהווים חלק בלתי נפרד מהסכם זה
 - 1.2.1. נספח מס' 1 : מסמכי מכרז מספר 3/22 לבחירת ספק שירותי ניקיון למשרד
 - 1.2.2. נספח מס' 2 : הצעת הספק
 - 1.2.3. נספח מס' 3 : הצהרה על שמירת סודיות
 - 1.2.4. נספח מס' 4 : כרטיס ביקורת ניקיון
 - 1.2.5. נספח מס' 5 : כתב ערבות בנקאית
 - 1.2.6. נספח מס' 6 : הסכם עם קופת פנסיה
 - 1.2.7. נספח מס' 7 : פוליסות ביטוח

2. פרשנות

בהסכם זה יהיו למונחים המפורטים להלן הפירוש המופיע לצדן אלא אם נאמר אחרת :

- 2.1. **המזמין:** ממשלת ישראל בשם מדינת ישראל, המשרד להגנת הסביבה המיוצגת על ידי מנכ"ל המשרד להגנת הסביבה וחשב המשרד.
- 2.2. **הנכס:** המבנה, המשרד ואו השטח ואו כל רכוש אחר אשר בו או לגביו מתבצע מתן השירותים. נקבעו בהסכם זה מספר נכסים, תחול ההגדרה על כללם.
- 2.3. **ההסכם:** הסכם זה על נספחיו וכל נספח משנה לו
- 2.4. **הספק:** הספק לרבות נציגיו של הספק עובדיו, שלוחיו יורשיו ומורשיו המוסמכים, ולרבות כל ספק משנה הפועל בשמו ואו עבורו ואו מטעמו בביצוע השירותים.
- 2.5. **האחראי/ מי שנתמנה ע"י הספק על ביצוע העבודות במשרד והינו נציג הספק במשרד:** מנהל המשרד, ממונה הבנא"מ של המשרד להגנת הסביבה או כל עובד אחר שהוסמך על ידם.

מכרז 3/22 לרכישת שירותי ניקיון במשרד להגנת הסביבה

חתימה

2.6. **הוראות התכ"מ:** תקנות כספים ומשק המתפרסמות מטעם החשב הכללי של משרד האוצר.

2.7. **תחום מומחיותו של הספק:** בהתאם לרשום בנספח מס' 1.

2.8. **השירותים:** הפעולות ו/או כל חלק מהן אשר מתחייב הספק לבצע על פי הסכם זה.

3. **תקופת ההסכם:**

3.1. תקופת הסכם זה היא לשנה, החל מיום _____ ועד ליום _____.

3.2. למזמין נתונה האפשרות להארכת תוקפו של הסכם זה בשנה אחת בכל פעם (להלן: "תקופת הסכם מוארכת ו/או תקופה נוספת") ובלבד שתקופת ההסכם, כולל תקופות ההסכם המוארכת, לא תעלה על חמש שנים מיום חתימת הסכם זה, והכל בכפוף לחוק חובת המכרזים תשנ"ב - 1992, תקנות חובת המכרזים תשנ"ג - 1993 והוראות התכ"מ.

3.3. מימוש זכות ברירה כאמור תמומש בין היתר רק לאחר שהספק ימציא למשרד רישיון בתוקף מאת משרד הכלכלה כמפורט בהוראת תכ"מ 8.2.1 ותצהירים כאמור שם כפי שתעודכן מעת לעת ביחס לתקופה שחלפה מאז ראשית ההתקשרות. אם היו לקבלן הרשעות או קנסות כמפורט בסעיפים הרלוונטיים להוראה האמורה, תפעל ועדת המכרזים בהתאם לאמור בהוראה הנקובה לעיל. במסגרת השיקולים ללמימוש זכות הברירה להארכת ההסכם, יובא בחשבון על ידי ועדת המכרזים, בין היתר, ציון המבדק הסופי, אשר ניתן לקבלן השירותים.

3.4. רצה המזמין להאריך את תקופת ההסכם האמורה בס"ק 3.1 לעיל עפ"י זכותו האמורה בס"ק

3.2 לעיל, יודיע על כך המזמין לספק בכתב לא יאוחר מ - 30 יום לפני תום תקופת ההסכם או תקופת ההסכם המוארכת לפי העניין.

3.5. למען הסר ספק מובהר ומוסכם בזה בין הצדדים כי הוראות הסכם זה יחולו במלואן גם על כל תקופת הסכם מוארכת.

3.6. המזמין רשאי בכל עת וללא כל חובה לנמק את החלטתו, לקצר את תקופת ההסכם או כל תקופת הסכם מוארכת על ידי מתן הודעה בכתב לספק לא יאוחר מ - 30 יום לפני המועד בו מעוניין המזמין לסיים את תוקף ההסכם.

3.7. בכלל זה, רשאי המזמין לבטל את החוזה בהודעה של 30 יום מראש בגין מעבר לבניין חדש או מכל סיבה עניינית אחרת. הספק מוותר מראש על כל טענה או עילה הנוגעת לביטול החוזה מסיבה זו.

3.8. ניתנה הודעה כאמור לעיל, תסתיים תקופת הסכם זה במועד הנקוב בהודעה האמורה לכל דבר ועניין.

מכרז 3/22 לרכישת שירותי ניקיון במשרד להגנת הסביבה

חתימה

- 3.9. ניתנה הודעה כאמור בס"ק 3.44 לעיל, ישלם המזמין לספק רק עבור אותם השירותים אשר סיפק הספק בפועל למזמין, וזאת על פי רישומי המזמין. היה חוסר התאמה בין רישומי המזמין לבין רישומי הספק לעניין השירותים אשר סיפק הספק בפועל למזמין, יחויב המזמין לשלם לספק את הסכום אשר אינו שנוי במחלוקת כמפורט במסמכי המזמין ומסמכים אלו יהיו ראייה לכאורה לנכונות היקף השירותים שסופקו בפועל.
- 3.10. למעט התמורה האמורה בס"ק 3.9 לעיל, לא ישלם המזמין לספק או למי מעובדיו או למי מטעמו כל תשלום או הטבה או פיצוי בקשר לקיצור תקופת הסכם זה.
- 3.11. מיד עם סיום ההתקשרות בין הצדדים מתחייב הספק לפנות מן הנכס את כל הציוד השייך לו או לעובדים או שהובא לשם על ידו או על ידי מי מטעמו.

4. אספקת השירותים, ציוד, חומרים ועבודה

4.1. אספקת השירותים

הספק מתחייב לספק למזמין את השירותים המפורטים בנספח 1, בפרט, ובהתאם למפורט בהסכם זה, בכלל, במומחיות, ביעילות ובמועדים הנדרשים.

4.2. אספקת ציוד, מתקנים וחומרים

הספק מתחייב לספק, על חשבונו, את כל הציוד, המתקנים, החומרים, האבזרים, האדם וכל הדברים האחרים הדרושים לאספקת השירותים בדרך יעילה ובהתאם להוראות הסכם זה.

4.3. שעות עבודה :

שעות ביצוע השירות (ניקיון) יהיו בשעות בהם המשרד פתוח וכפי שיתואם בכל משרד עם האחראי.

5. מעמד הספק ועובדיו

- 5.1. הספק מתחייב לספק, על חשבונו, את כוח האדם הדרוש לצורך אספקת השירותים, את ההשגחה על כוח אדם זה וכל דבר אחר הכרוך בכך. הספק מתחייב להעסיק במסגרת התקשרות זו עובדים ישראלים בלבד, שעברו בדיקות ביטחוניות עפ"י דרישת קב"ט המשרד.
- 5.2. הספק מתחייב להעסיק עובדים, מקצועיים ואחרים, במספר הדרוש לשם אספקת השירותים תוך התקופה שנקבעה בהסכם, ובעבודה שלצורך ביצועה יש צורך ברישום, רישיון או היתר לפי כל דין, חייב הספק להעסיק רק מי שרשום או בעל רישיון או היתר כאמור, לפי העניין.
- 5.3. מוצהר ומוסכם בין הצדדים כי הספק הנו מציע עצמאי במתן השירותים נשוא ההסכם ואין ולא יתקיימו כל יחסי עובד ומעביד בין המזמין לספק ואין לראות בכל זכות הניתנת על פי הסכם זה למזמין לפקח, להדריך או להורות לספק או למי מעובדיו או למי מטעמו אלא אמצעי להבטיח ביצוע הוראות הסכם זה במלואן.

- 5.4. מוסכם בין הצדדים כי לא יתקיימו יחסי עובד - מעביד בין המועסקים על ידי הספק או מטעמו ובין המזמין.
- 5.5. המועסקים מטעם המזמין בביצועו של הסכם זה, לא יהיו זכאים לכל תשלום או הטבה או פיצוי מאת המזמין בקשר לביצוע הסכם זה ו/או ביטולו ו/או הפסקת ביצוע השירותים מכל סיבה שהיא.
- 5.6. המזמין לא ישלם כל תשלום לביטוח לאומי, מס מקביל, מס בריאות, תוספת בגין שעות נוספות, תשלום נסיעות, דמי הבראה ועבור כל זכות סוציאלית אחרת בקשר למועסקים מטעם הספק בביצוע ההסכם.
- 5.7. הספק מתחייב לשאת בכל התשלומים למועסקים מטעמו בביצוע הסכם זה, וכן מתחייב לתת להם את כל התנאים הסוציאליים ולשלם את כל התשלומים המוטלים על הספק כמעסיק על פי כל דין.
- 5.8. למען הסר ספק יודגש כי, הספק מתחייב לשלם לעובדים המועסקים על ידו, בקשר לביצועו של חוזה זה, כל תשלום או זכות המגיעים להם על פי כל דין, הסכם קיבוצי או צו הרחבה החלים עליהם וכן על פי הוראות חוזה זה (להלן: "הוראות הדין"). שכר השעה אשר ישולם על ידי הקבלן לעובדיו לא יפחת מעלות השכר כפי שהצהיר עליה במועד הגשת ההצעות למכרז, ובכל מקרה עלות זו לא תפחת מעלות השכר המינימאלית הנקבעת על ידי שר הכלכלה ומתעדכנת מעת לעת. יובהר כי במקרים שבהם נספח התמחיר שנקבע במכרז מיטיב עם העובד לעומת הוראות הדין, יש לפעול בהתאם לקבוע בנספח התמחיר. הפרת סעיף זה היא הפרה יסודית של החוזה ועילה לביטולו המידי.
- 5.9.
- 5.10. מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל מתחייב הספק לקיים לגבי העובדים שיועסקו על ידו בביצועו של הסכם זה את האמור בחוקים המפורטים להלן:
- 5.10.1. פקודת תאונות ומחלות משלוח יד (הודעה), 1945.
 - 5.10.2. פקודת הבטיחות בעבודה, 1946.
 - 5.10.3. חוק החיילים המשוחררים (החזרה לעבודה), תשי"ט-1949.
 - 5.10.4. חוק שעות עבודה ומנוחה, תשי"א-1951.
 - 5.10.5. חוק חופשה שנתית, תשי"א-1951.
 - 5.10.6. חוק החניכות, תשי"ג-1953.
 - 5.10.7. חוק עבודת הנוער, תשי"ג-1953.
 - 5.10.8. חוק עבודת נשים, תשי"ד-1954.
 - 5.10.9. חוק ארגון הפיקוח על העבודה, תשי"ד-1954.
 - 5.10.10. חוק הגנת השכר, תשי"ח-1958.
 - 5.10.11. חוק שירות התעסוקה, תשי"ט-1959.
 - 5.10.12. חוק שירות עבודה בשעת חירום, תשכ"ז-1967.
 - 5.10.13. חוק הביטוח הלאומי [נוסח משולב], תשנ"ה-1995.

מכרז 3/22 לרכישת שירותי ניקיון במשרד להגנת הסביבה

- 5.10.14. חוק הסכמים קיבוציים, תשי"ז-1957.
- 5.10.15. חוק שכר מינימום, תשמ"ז-1987.
- 5.10.16. חוק שוויון ההזדמנויות בעבודה, תשמ"ח-1988.
- 5.10.17. חוק עובדים זרים (העסקה שלא כדין), תשנ"א-1991.
- 5.10.18. חוק העסקת עובדים על ידי קבלני כוח אדם, תשנ"ו-1996.
- 5.10.19. חוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, תשנ"ח-1998, פרק ד'.
- 5.10.20. חוק למניעת הטרדה מינית, תשנ"ח-1988, סעיף 8.
- 5.10.21. חוק הודעה מוקדמת לפיטורים ולהתפטרות, תשס"א-2001.
- 5.10.22. חוק מידע גנטי, תשס"א-2000, סעיף 29.
- 5.10.23. חוק הודעה לעובד (תנאי עבודה), תשס"ב-2002.
- 5.10.24. חוק הגנה על עובדים בשעת חירום, תשס"ו-2006.
- 5.10.25. חוק הגנה על עובדים (חשיפת עבירות ופגיעה בטוהר המידות או במינהל התקין), תשנ"ז-1997, סעיף 5א.
- 5.11. הספק מוותר בזאת על כל טענה ו/או דרישה כלשהי מהמזמין בנוגע לתשלומים, הטבות או פיצויים כאמור לעיל.
- 5.12. בלא לגרוע מהאמור בסעיף 5.7 לעיל, על העובדים יחולו תנאי עבודה, אם אלו לא הוסדרו בהסכמים קיבוציים ועל פי המקובל לגבי עובדים בתפקיד מקביל בשירות המדינה המפורטים בהוראת התכ"מ 8.2.1, לרבות:
 - 5.12.1. הסדרי תשלום עבור ימי חג, ימי בחירה ומתנות לחגים;
 - 5.12.2. הסדרי בנוגע לתשלום עבור ימי אבל;
 - 5.12.3. הסדר זכאות לבגדי עבודה;
- 5.13. על הספק להציג במעמד חתימת ההסכם, הסכם עם קופת פנסיה להבטחת זכויות ביטוח ופנסיה לעובדים.

6. העסקת עובדים

- 6.1. הספק מתחייב להעסיק עובדים לצורך ביצוע הסכם זה אך ורק בהתאם להוראות חוק שירות התעסוקה, תשי"ט-1959.
- 6.2. הספק מתחייב לקיים לגבי עובדיו המועסקים לצורך ביצוע הסכם זה, את אותם תנאי עבודה שנקבעו בדיני העבודה השונים וההסכם הקיבוצי החל עליו ביחס לעובדיו, ובאין הסכם כאמור, ההסכם הקיבוצי החל על המספר הגדול ביותר של העובדים במדינה בענף הניקיון, ובאין הסכם כזה בהתאם לנוהג ולמקובל על ידי מעבידים בביצוע עבודות ניקיון עבור משרדי הממשלה (לרבות, ימי חופשה והבראה) או צבר של ימי חופשה לפי יום בחודש, ימי חג שנתיים ע"פ חוק, וימי הבראה שנתיים ע"פ

מכרז 3/22 לרכישת שירותי ניקיון במשרד להגנת הסביבה

חוק. המשרד יהיה זכאי לקבל בכל עת תלושי משכורת ופרטים אחרים בדבר תנאי העסקת מאבטחים וזאת כדי לוודא את ביצוע תנאי סעיף זה.

6.3. הספק מתחייב לשלם לעובדיו המועסקים על ידו לצורך ביצוע הסכם זה בנוסף לשכר המשתלם לשעת עבודה, כאמור בהצעת הספק, גם החזרי נסיעות למקום העבודה ובחזרה. כמו כן הספק מתחייב לשלם את משכורת העובד לצורך הסכם זה לא יאוחר מהיום העשירי לכל חודש, שלאחר חודש ביצוע העבודה.

6.4. הספק ישלם לעובדים המועסקים על ידו בקשר לביצועו של חוזה זה כל תשלום או זכות המגיעים להם על פי כל דין, הסכם קיבוצי או צו הרחבה החלים עליהם וכן על פי הוראות חוזה זה. הפרת סעיף זה מהווה הפרה יסודית של החוזה ועילה לביטולו המיידי.

6.5. הספק מתחייב, במידת הצורך, להסדיר את יחסי העבודה בינו לבין העובדים המועסקים על ידו לצורך חוזה זה בהסכם העסקה התואם את דרישות חוזה זה. הפרת סעיף זה היא הפרה יסודית של החוזה ועילה לביטולו המיידי. אם יבקש הקבלן להיטיב עם עובדיו יותר מהקבוע בהסכם זה, הוא רשאי על פי שיקול דעתו בלבד לעשות כן ובלבד שיישא בכל עלות נוספת שתידרש.

6.6. הספק ימסור לכל עובד על פי חוזה זה תלוש שכר חודשי בהתאם לתיקון 24 לחוק הגנת השכר, תשי"ח-1958. אם נמנע עובד מלאסוף את תלוש השכר שלו בפרק זמן של 30 יום, ישלח לו אותו הספק בדואר מיד לאחר המועד האמור.

6.7. הספק ימציא לכל עובדיו הודעה לפי חוק הודעה לעובד ולמועמד לעבודה (תנאי עבודה והליכי מיון וקבלה לעבודה), תשס"ב-2002. לעובד שאינו קורא עברית תומצא הודעה לעיון בשפה המובנת לו. תנאי לתחילת ההתקשרות יהיה המצאת טופס הכולל את פרטי העובדים שקיבלו את ההודעה, וכן הצהרה כי העובד קיבל את ההודעה, קרא אותה והבין את תוכנה, וזאת בצירוף נוסח ההודעה שנמסרה לעובד או נוסח ההודעה המעודכנת לעובד.

6.8. אחת לחצי שנה ימציא הספק הצהרה על עמידתו בכל החובות והתשלומים החלים עליו לפי חוקי העבודה ולפי הסכם ההתקשרות כלפי עובדיו המוצבים באתרי המשרד ובמתקניו. על ההצהרה להיות חתומה בידי מורשה חתימה מטעם ספק השירותים ועל ידי עורך דין.

6.9. הספק יבטח את עובדיו בביטוח פנסיוני התואם את הקבוע בלפנסיה חובה 2011 (י"פ 5772 (29.1.08), 1736 (להלן: "צו ההרחבה"), בשינויים שיפורטו להלן:

6.9.1. על הספק לא יחולו הסייגים הקבועים בסעיף 1.א.4 – 55 לצו ההרחבה.

6.9.2. על אף האמור בצו ההרחבה (ובעיקר בסעיף 6.ד. לצו) שיעור ההפרשות מהשכר הפנסיוני לפוליסה אישית על שם העובד בקופת גמל (בהתאם לסעיף 13 של חוק הפיקוח על שירותים פיננסיים (קופות גמל), תשס"ה – 2005) אשר להם מחויב הספק החל מיום העסקת העובד לצורך ביצוע ההתקשרות יהיה כדלקמן:

הפרשות המעביד	הפרשות העובד	הפרשות לפיצויים	המעביד	סה"כ
7.5%	7%	8.33%		22.83%

מכרז 3/22 לרכישת שירותי ניקיון במשרד להגנת הסביבה

חתימה

6.9.3. על ההפרשה הפנסיונית לעמוד בכל התנאים המוגדרים בסעיף 14 לחוק פיצויי פיטורים, תשכ"ג – 1963.

6.9.4. על אף האמור בסעיפים 1.א.3 ו-1.6.ה. – 1.6.ז. – 6ה' – ז' לצו ההרחבה (נוסח משולב) לפנסיה חובה, עובד המועסק על ידי הספק לצורך ביצוע חוזה זה יהיה זכאי לביטוח הפנסיוני ולביצוע ההפרשות בשיעורים המצוינים לעיל החל מיום העסקת העובד לצורך ביצוע ההתקשרות.

6.9.5. ההפקדות ותשלומי המעביד עבור פיצויי פיטורים לא ניתנות להחזרה למעביד גם במקרה שבו העובד הפסיק את עבודתו מרצונו.

6.9.6. למען הסר ספק, מובהר כי למרות הוראות סעיף 23 לחוק הפיקוח על שירותים פיננסיים (קופות גמל), תשס"ה-2005, לא יהיה הספק רשאי למשוך את כספי התגמולים שנצברו בקופה, לרבות תגמולי המעסיק.

6.9.7. חל על הספק איסור לבצע את ההסדר הפנסיוני באמצעות סוכנות שהוא בעל עניין בה או שבעל עניין בספק הוא בעל עניין בסוכנות.

6.10. הקבלן מתחייב להפריש לקופת גמל בגין קצובת הנסיעה המשולמת לעובד. הפרשות כאמור יהיו כדלקמן:

הפרשות העובד	הפרשות המעביד	סה"כ
5%	5%	10%

6.11. קרן השתלמות:

הקבלן מתחייב להפריש עבור העובדים תשלומים חודשיים לקרן השתלמות שתיבחר על ידי העובד. הפרשות עבור הקרן, בין אם נבחרה קרן על ידי העובד ובין אם לאו, יבוצעו ובהתאם לכללים המפורסמים בהודעה, "עלות שכר למעסיק לכל שעת עבודה בתחום הניקיון", ובהודעה, "עלות שכר למעסיק לכל שעת עבודה בתחום השמירה והאבטחה".

הפרשות העובד	הפרשות המעביד	סה"כ
2.5%	7.5%	10%

6.12. הספק מתחייב, לא יאוחר מ-60 יום מיום החתימה על ההסכם, להעביר ל"גוף מוסדי" ול"מוצר הפנסיוני" (כמשמעותם בחוק הפיקוח על שירותים פיננסיים (ייעוץ, שיווק ומערכת סליקה פנסיוניים), תשס"ה-2005) (אחד או יותר), שאליו מפקיד הספק את התשלומים הפנסיוניים עבור העובד (בסעיף זה - "הקופה") רשימה הכוללת את הפרטים הבאים:

מכרז 3/22 לרכישת שירותי ניקיון במשרד להגנת הסביבה

חתימה

- 6.12.1.1. שם פרטי, שם משפחה, מען העובד, ומס' תעודת זהות, תאריך תחילת עבודה של העובד המועסק על ידו לצורך ביצוע חוזה זה, ושבינו מפריש הספק תשלומים פנסיוניים לקופה.
- 6.12.1.2. פירוט שכרו החודשי של העובד החל מיום החתימה על החוזה או החל מיום קליטתו של העובד או החל מהיום שהעובד התחיל לעבוד מכוח חוזה זה, לפי העניין.
- 6.12.2. העתק מהרשימה יועבר למשרד, כאשר הוא מוחתם בחותמת "העתק זהה למקור", וחתום על ידי עורך דין.
- 6.12.3. רישום חסר או כוזב של הדיווח יהווה הפרה יסודית של החוזה ועילה לביטולו.
- 6.12.4. דיווח זה יחזור על עצמו מדי 1 בחודש פברואר ו-1 בחודש אוגוסט של כל שנה. הדיווח יכלול גם את רשימת העובדים שהועסקו על ידי הספק לצורך ביצוע חוזה זה, ושסיימו את עבודתם אצלו מכל סיבה שהיא במהלך חצי השנה שקדמה למועד הדיווח.
- 6.12.5. ההוראות הללו יעוגנו ויפורט בהודעה לעובד כמפורט בסעיף 6.7 לעיל.
- 6.13. הספק מתחייב כי לצורך ביצוע העבודות נשוא ההסכם לא יועסקו עובדים זרים על ידו בין אם במישרין ובין בעקיפין, וכן ידועים לו הצעדים שינקטו נגדו במידה שיפר סעיף זה בהסכם כמפורט בהוראת תכ"מ 7.11.6 עידוד העסקת עובדים ישראליים במסגרת התקשרויות הממשלה.
- 6.14. **העסקתו של כל מועסק על ידי הספק (בתפקיד קבוע או זמני, כממלא מקום או מחליף ובכל אופן אחר) טעונה אישור מראש ובכתב של המשרד.**
- פרטי המועסקים ע"י הספק הזוכה, יועברו לפחות 10 ימים לפני תחילת העסקתו, אל האחראי במקום (בכדי שייבדקו ע"י קצין הביטחון של המשרד או מי מטעמו).
- 6.15. קצין הביטחון יהא רשאי לדרוש מהספק להרחיק מהעבודה, עובד המועסק על-ידו גם לאחר שהעובד התקבל לעבודה בשירותו של הספק, והספק מתחייב לבצע את הדבר מיד לאחר שידרש לעשות זאת ויהא אחראי הוא באופן בלעדי לכל תביעה כספית או אחרת של עובד בשל הפסקת עבודתו בנסיבות אלו.
- 6.16. המשרד לא יהיה חייב לנמק את סירובו להעסקת עובד כל שהוא או לנמק דרישתו להרחיק עובד מהעבודה. הספק לא יהא זכאי לפיצוי או תשלום כלשהו מאת המשרד בגין הפסדים או נזקים שנגרמו או שעשויים להיגרם לו בשל כך שקצין הביטחון סירב לאשר קבלת עובד לעבודה.
- 6.17. הספק יציית להוראות הביטחון כפי שיינתנו מפעם לפעם בכל עניין הקשור לביצוע חוזה זה.
- 6.18. הספק מתחייב כי, במועד סיום ההתקשרות עם המשרד, יעביר למשרד ולספק הנכנס במקומו את רשימת העובדים שהועסקו על ידו לצורך מתן השירותים במשרד, וכן הוותק שצברו בהתאם לקבוע בסעיף 7 לצו ההרחבה בענף הניקיון מיום 01.03.2014.
- 6.19. הספק מתחייב לעדכן את המזמין באופן מידי על כל התראה מנהלית שיקבל מהממונה בגין הפרה של חוקי העבודה המפורטים בנספח ג להוראת התכ"מ 8.2.1 (ו/או כל רשימה שתכלול בהוראה בכל

מכרז 3/22 לרכישת שירותי ניקיון במשרד להגנת הסביבה

חתימה

גרסה שתעודכן על ידי החשב הכללי) – רשימת החוקים המפורטים בתוספת השלישית בחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, וידווח למזמין על אופן תיקון ההפרה שנמצאה על ידי הממונה.

7. פיקוח, בקרה, דיווח ונהלי עבודה

- 7.1. מוסכם ומוצהר בזה על הצדדים כי במהלך מתן השירותים ילוו פעולות הספק בפיקוח ובבקרה מטעמה של הממשלה.
- 7.2. כל צד ימנה נציג למימוש הסכם זה נציג אחראי מטעמו בכל אתר נשוא הסכם זה. נציג המשרד יהיה: מי שימונה בכתב ע"י המשרד מעת לעת (להלן – "הנציג"). נציג הספק יהיה: מר _____ - איש הקשר, או מי שימונה בכתב על ידי הספק מעת לעת.
- 7.3. הממשלה תודיע לספק מי הם הגורמים המפקחים מטעמה והספק ישתף פעולה עם הגורמים המפקחים בכל עת ולכל עניין. הספק יעמיד לרשותם את כל המידע והנתונים הנדרשים מעת לעת, ויפעל על פי הנחיותיהם, קביעותיהם והגדרותיהם. מבלי לגרוע מכללות האמור, יהיו נציגי הממשלה והאחראי גורם מפקח.
- 7.4. בכפוף לאמור להלן, מוצהר ומוסכם בזה, כי הנציג הינו הגורם הקובע והמכריע בכל נושא ועניין הנוגע והקשור למתן השירותים על פי הקבוע בהסכם זה ובכלל זה לפרשנות המוסמכת של המפרט ושל הצעת הספק והספק יפעל על פי הנחיותיו.
- 7.5. הממשלה תהא רשאית לדרוש מהספק, מעת לעת על פי שיקול דעתה, דיווח על שלבי הביצוע של הסכם זה ולצורך זה יעמיד הספק את כל המידע, החומר והנתונים שברשותו לרשות הממשלה, או לרשות נציגיה.
- 7.6. הספק יפעיל מנגנון מסודר וקבוע המתעד את נוכחות העובד במקום העבודה.
- 7.7. הספק מתחייב לנהל רישום מרוכז ומסודר לוותק שנצבר לעובדיו. חישוב הוותק יעשה בהתאם לכללים המפורסמים בהודעה, "עלות שכר למעסיק לכל שעת עבודה בתחום הניקיון".
- 7.8. הספק ישתף פעולה באופן מלא עם ביקורות שייערכו מטעם המשרד או נציגיו או מטעם יחידת הביקורת באגף החשב הכללי, מינהל ההסדרה והאכיפה במשרד הכלכלה, רשות האוכלוסין וההגירה, משרדי הממשלה וכל גורם מקצועי אשר ימונה על ידי החשב הכללי או המשרדים לעניין שמירת זכויות עובדים.
- הפרת סעיף זה מהווה הפרה יסודית של החוזה ועילה לביטולו המידי.
- 7.9. במסגרת הביקורת יידרש הספק להמציא, בין היתר, אישורים על תשלומים למס הכנסה, למוסד לביטוח לאומי, לקרנות פנסיה ולקופות גמל, תלושי שכר, דוחות נוכחות של העובדים המועסקים במשרדי הממשלה וכן כל מסמך אחר הרלוונטי לביקורת לרבות קבצים ממוחשבים. הפרת סעיף זה מהווה הפרה יסודית של החוזה ועילה לביטולו המידי.

מכרז 3/22 לרכישת שירותי ניקיון במשרד להגנת הסביבה

חתימה

7.10. במקרים שבהם נמצאה בביקורת הפרה של זכויות עובדים, יועברו כל הממצאים בכתב לספק והעתקים למשרד שבו התבצעה העבודה. הספק יתחייב להמציא בתוך 30 ימים תצהיר מאת ההנהלה בצירוף חוות דעת רואה חשבון המפרט תיקון מלא של הליקויים, כולל תשלום רטרואקטיבי לעובדים שזכויותיהם הופרו. התשלום הבא לספק יושהה עד למילוי תנאי זה. מובהר בזאת כי במקרה שהמשרד החליט על הפסקת ההתקשרות לא יהיה משום ויתור כלשהו על טענה או על תביעה למיצוי מלוא זכויות המשרד על פי תנאי ההתקשרות וכל דין. המשרד יעדכן את יחידת הביקורת באגף החשב הכללי בהתאם.

7.11. הספק ישיב בכתב בתוך 30 ימים על כל תלונה שתועבר אליו מהמשרד המתקשר בדבר פגיעה בזכויות העובדים המועסקים על ידו במשרד. בתשובתו יפרט הספק את הליך בדיקת התלונה ואת האופן שבו טופלה.

7.12. הספק ידווח למשרד אם נשלל ממנו הרישיון הקבוע בחוק העסקת עובדים על ידי קבלני כוח אדם, תשנ"ו – 1996.

7.13. הספק מתחייב לצרף לתלוש המשכורת הראשון הנמסר לכל עובד מטעמו הנותן שירות במשרד, הודעה בכתב בדבר מיקומה המדויק של תיבת התלונות שאליה יוכל העובד למסור הודעה למשרד בדבר פגיעה בזכויותיו על ידי הקבלן. בנוסף, יידרש הספק לצרף הודעה כאמור, מדי שנה, בתלוש המשכורת של חודש ינואר לכלל עובדיו הנותנים שירות במשרד.

7.14. על מנת לעודד מצוינות בקרב העובדים, מתחייב הספק לשלם, אחת לשנה ולא יאוחר מחודש אפריל בכל שנה, מענק מצוינות לעובדים מצטיינים בגובה 1% מבסיס השכר המצרפי של עובדי הספק באותה שנה כמפורט להלן ועל פי אמות מידה שתקבע המדינה מעת לעת שיפורסמו בהודעה, "אמות מידה להענקת מענק מצוינות לעובדי קבלן בתחומי השמירה, האבטחה והניקיון". יובהר כי הספק מתחייב לשלם בכל שנה את הסכום הכולל במלואו.

שכר הבסיס לחישוב מצוינות בעבודה יהיה הסך הכולל של רכיבי שכר היסוד המפורסם בהודעה, "עלות שכר למעסיק לכל שעת עבודה בתחום השמירה והאבטחה" (גם עבור עובדים ששכרם גבוה מהשכר הנקוב בהודעה), בתוספת גמול בעד עבודה בשעות נוספות או ביום מנוחה, ככל שהעובד זכאי להם, וקצובת נסיעה בתקופה אשר בעדה משולם המענק.

המענק שישולם, אינו מהווה שכר לכל דבר ועניין, לא יובא בחשבון לעניין פיצויי פיטורים או לחישוב ערך שעה, ולא יבצעו בגינו הפרשות כלשהן (לרבות הפרשות לקופת גמל, ובכלל זה קרן פנסיה וקרן השתלמות).

7.15. שי לחג:

שי לרגל ראש השנה ולרגל חג הפסח לעובדי ניקיון:

מכרז 3/22 לרכישת שירותי ניקיון במשרד להגנת הסביבה

חתימה

הקבלן יעניק שי לעובד המועסק לפחות ב 50% משרה או שעבד לפחות 93 שעות בחודש במוצא בשלושת החודשים אשר קדמו לחג. עובד המועסק בהיקף משרה נמוך מהאמור לעיל יהיה זכאי לשי לחג בהתאם לחלקיות משרתו בשלושת החודשים שקדמו למתן השי. השי לא יוענק בטובין או בשווה כסף כגון תלושי קנייה.

גובה השי השנתי ייקבע ויתעדכן בהתאם למפורט בהודעה, "עלות שכר למעסיק לכל שעת עבודה בתחום הניקיון". השי יינתן בשני חלקים, חלקו לקראת חג הפסח וחלקו לקראת ראש השנה.

7.16. שי בטובין לחג

הקבלן יעניק לעובד שי בטובין במועדים שבהם ניתן השי לעובדי המדינה (כגון: סלסלת שי לט"ו בשבט, משלוח מנות בפורים וכו') בשווי השתתפות המשרד שניתנה לעובד המדינה. הקבלן יזוכה במלוא סכום שווי המתנה שקבע המשרד.

המשרד יעביר לקבלן דרישה לרכישת שי בטובין לחג (כגון: סלסלת שי לט"ו בשבט, משלוח מנות בפורים וכו').

שווי ההשתתפות בתשלום לקבלן יהיה שווה לסכום השתתפות המשרד בשי המחולק לעובדי המדינה ללא סכום ההשתתפות של ועדי העובדים, אם ישנה השתתפות כאמור.

התשלום לקבלן עבור השי ייעשה כנגד הצגת חשבונית והצהרת הקבלן כי השי בטובין ניתן לכלל העובדים.

8. השגחה נזיקין וביטוח

8.1. הספק יהיה נוכח בעת מתן השירותים וישגח על ביצועם ברציפות לצורך מתן השירותים.

8.2. הספק ימלא כל דרישה מטעם המזמין להרחיק מהנכס כל אדם המועסק על ידו, אם לדעת המזמין, התנהג אותו אדם באופן בלתי הולם או אינו מוכשר למלא תפקידיו או שהוא נוהג ברשלנות בביצוע תפקידיו. אדם שהורחק לפי דרישה כאמור - לא יחזור הספק להעסיקו, בין במישרין ובין בעקיפין, לשם אספקת השירותים למזמין.

8.3. הספק יהיה אחראי לכל נזק או אבדן בין ישיר ובין עקיף שייגרמו תוך כדי אספקת השירותים, במישרין ו/או בעקיפין עקב רשלנות, מעשה או מחדל או בגין הפרת דרישות הסכם זה, שגרמה לנזק, לגופו ו/או לרכושו של אדם המזמין או של כלשהו, וינקוט בכל האמצעים המעשיים למניעתם.

8.4. המזמין לא יהיה אחראי לכל נזק שייגרם לספק ו/או למי מעובדי הספק ו/או שלוחיו ו/או כל מי מטעמו ו/או בשירותו כתוצאה מתאונה או נזק שייגרמו תוך כדי ועקב אספקת השירותים.

8.5. הספק אחראי כלפי כל צד שלישי, במידה שאחריות כזו מוטלת עליו לפי כל דין, לנזקים שייגרמו תוך כדי אספקת השירותים ובקשר לכך. אם יידרש המזמין לשלם לצד שלישי פיצויים כלשהם, מתחייב הספק להחזיר למזמין ו/או לשפוט את הסכום שישולם על ידו בצירוף כל הוצאה אשר הוצאה על ידי המזמין, לרבות הוצאות משפטיות, ואותו סכום יראוהו כחוב המגיע למזמין מהספק לפי הסכם זה.

8.6. הספק יאפשר למזמין, או לכל נציג מטעמו, להיכנס בכל עת סבירה למקום בו מתבצע מתן השירותים לכלל מקום אחר שבו נעשית עבודה כלשהי לביצוע הסכם זה, וכן לכל מקום שממנו מובאים חומרים כלשהם לביצוע ההסכם לצורך פיקוח המזמין כי הוראות הסכם זה מקוימות כלשונן, ויעמיד לרשותו, על חשבון הספק, את כל האמצעים הנדרשים לצורך פיקוח זה.

8.7. הספק יבטח עצמו על חשבונו, עד לא יאוחר מיום תחילת תקופת ההסכם, בבטוח מקצועי אשר יעניק כיסוי ביטוחי מלא בגין כל סיכון אשר בו יעמוד המזמין עובדיו וכל צד שלישי, לגבי כל הקשור במישרין ו/או בעקיפין באספקת השירותים.

8.8. הפוליסה תעניק כיסוי ביטוחי בין היתר, לתביעת נזקי גוף ולתביעות בגין נזקי רכוש.

8.9. **הספק מתחייב להסדיר, ולקיים את כל הביטוחים המפורטים בזה, לטובתו ולטובת מדינת ישראל – המשרד להגנת הסביבה ולהציג למשרד להגנת הסביבה את הביטוחים הכוללים את הכיסויים והתנאים הנדרשים כאשר גבולות האחריות לא יפחתו מהמצוין להלן:-**

8.9.1. ביטוח חבות המעבידים

8.9.1.1. הקבלן יבטח את אחריותו החוקית כלפי עובדיו בביטוח חבות המעבידים בכל

תחומי מדינת ישראל והשטחים המוחזקים ;

8.9.1.2. גבולות האחריות לא יפחתו מסך 5,000,000 דולר ארה"ב לעובד, מקרה ולתקופת

ביטוח (שנה) ;

8.9.1.3. הביטוח על פי הפוליסה יורחב לשפות את מדינת ישראל – המשרד להגנת

הסביבה היה ונטען לעניין קרות תאונת עבודה/מחלת מקצוע כי הם נושאים

בחבות מעביד כלפי מי מעובדי הקבלן.

8.9.2. ביטוח אחריות כלפי צד שלישי

8.9.2.1. הקבלן יבטח את אחריותו החוקית על פי דיני מדינת ישראל בביטוח אחריות כלפי

צד שלישי גוף ורכוש בגין פעילותו בכל תחומי מדינת ישראל והשטחים

המוחזקים ;

8.9.2.2. גבול האחריות למקרה ולתקופה לא יפחת מ – 2,500,000 דולר ארה"ב ;

8.9.2.3. בפוליסה ייכלל סעיף אחריות צולבת - CROSS LIABILITY ;

8.9.2.4. הביטוח על פי הפוליסה יורחב לשפות את מדינת ישראל – המשרד להגנת

הסביבה, ככל שייחשבו אחראים למעשי ו/או מחדלי הקבלן.

8.9.2.5. צמצום תחולת סייגים/חריגים :-

(1) כל סייג/חריג לגבי רכוש והמתייחס לרכוש מדינת ישראל שהקבלן או כל איש

שבשרותו פועלים או פעלו בו - יבוטל ;

(2) סייג/חריג זיהום לא יחול לגבי זיהום בגין אירוע תאונתי.

(3) רכוש מדינת ישראל ייחשב רכוש צד שלישי.

מכרז 3/22 לרכישת שירותי ניקיון במשרד להגנת הסביבה

8.9.3. ביטוח רכוש

הקבלן יבטח בביטוח אש מורחב בערכי כינון את הציוד, וכל כלי העבודה המופעלים על ידו ומטעמו לביצוע עבודות הניקיון באתרי ביצוע עבודות הניקיון, וכן את מלאי חומרי הניקיון.

8.9.4. כללי

בכל פוליסות הביטוח הנדרשות יכללו התנאים הבאים:

8.9.4.1. לשם המבוטח יתווספו כמבוטחים נוספים: **מדינת ישראל – המשרד להגנת הסביבה.**

8.9.4.2. בכל מקרה של צמצום או ביטול הביטוח ע"י אחד הצדדים לא יהיה להם כל תוקף אלא אם ניתנה על כך הודעה מוקדמת של 60 יום לפחות במכתב רשום לחשב המשרד להגנת הסביבה.

8.9.4.3. המבטח מוותר על כל זכות שיבוב/תחלוף, תביעה, חזרה או השתתפות כלפי מדינת ישראל - המשרד להגנת הסביבה ועובדיהם, ובלבד שהויתור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק מתוך כוונת זדון.

8.9.4.4. הקבלן יהיה אחראי בלעדית כלפי המבטח לתשלום דמי הביטוח עבור כל הפוליסות ולמילוי כל החובות המוטלות על המבוטח על פי תנאי הפוליסות.

8.9.4.5. ההשתתפויות העצמיות הנקובות בכל פוליסה ופוליסה תחולנה בלעדית על הקבלן.

8.9.4.6. כל סעיף בפוליסות הביטוח המפקיע או מצמצם בדרך כל שהיא את אחריות המבטח, כאשר קיים ביטוח אחר לא יופעל כלפי מדינת ישראל והביטוח הינו בחזקת ביטוח ראשוני המזכה במלוא הזכויות על פי הביטוח.

8.9.4.7. תנאי הכיסוי של הפוליסות לא יפחתו מהמקובל על פי תנאי "פוליסות נוסח ביט".

8.10. **העתקי פוליסות הביטוח, מאושרות ע"י המבטח או אישור בחתימת המבטח בהתאם לנספח הביטוח המצ"ב על ביצוע הביטוחים כאמור, יומצאו על ידי הקבלן למשרד להגנת הסביבה עד למועד חתימת החוזה ולמען הסר ספק אי המצאת העתק הפוליסה מהווה הפרה יסודית של הסכם זה.**

8.11. הקבלן מתחייב בכל תקופת ההתקשרות החוזית עם מדינת ישראל – המשרד להגנת הסביבה להחזיק בתוקף את פוליסות הביטוח. הקבלן מתחייב לחדש את כל הביטוחים לכל אורך תקופת ההסכם ולהמציא את העתקי פוליסות הביטוח מאושרות על ידי המבטח או אישור בחתימת מבטחו על חידוש למשרד להגנת הסביבה, לכל המאוחר שבועיים לפני תום תקופת הביטוח.

8.12. אין בכל האמור בסעיפי הביטוח כדי לפטור את הקבלן מכל חובה החלה עליו על פי כל דין ועל פי החוזה ואין לפרש את האמור כויתור של מדינת ישראל – המשרד להגנת הסביבה על כל סעד או זכות המוקנים לה על פי הדין ועל פי חוזה זה.

מכרז 3/22 לרכישת שירותי ניקיון במשרד להגנת הסביבה

חתימה

8.13. הספק מתחייב להתייצב ולהורות למי מעובדיו ו/או מטעמו להתייצב, בפני קצין הביטחון של המזמין, עם דרישתו של קצין הביטחון, ולספק לו כל מידע שיידרש.

8.14. הספק מתחייב לעמוד בכל דרישה אשר יעמיד קצין הביטחון של המזמין לגבי כל נכס או אדם.

9. ליקויים ופגמים

9.1. קבע האחראי כי עבודות הניקיון או חלק מהן אינן מתבצעות כראוי, או כי המשרד או חלק ממנו, אינם נקיים די צרכם; תהא קביעתו סופית ועל הספק לתקן את הטעון תיקון מיד לשביעות רצונו של המפקח.

9.2. לא תיקן הספק את הטעון תיקון בהקדם האפשרי, תהא ההנהלה רשאית להעסיק פועלים שיבצעו את העבודה תחתיו, או לספק את חומרי הניקיון ולשלם כל תשלום בגין זאת, וזאת מתוך הכספים להם זכאי הספק על פי הסכם זה וכל תשלום כאמור יקוזז מהתמורה האמורה להשתלם לספק עפ"י הסכם זה.

9.3. לספק לא תהיה כל תביעה או טענה בשל שימוש בזכות זו של המשרד.

10. הפרות ובטחונות

10.1. מבלי לפגוע בכלליות האמור בהסכם זה, מוסכם בין הצדדים כי המועדים המפורטים בהסכם הנס תנאי יסודי לביצועו של ההסכם וכי אי עמידה במועד כלשהו המפורט בהסכם מהווה הפרה יסודית של ההסכם.

10.2. להבטחת כלל התחייבויות הספק עפ"י הסכם זה, יפקיד הספק בידי המזמין במעמד החתימה על הסכם זה ערבות ביצוע בסך 5% מהתשלום השנתי שישולם לספק.

10.3. הוארכה תקופת ההסכם, עפ"י סעיף 3.2 להסכם, (להלן: "התקופה הנוספת") ימסור הספק ערבות בנקאית, בסכום שיקבע המשרד להבטחת התחייבויותיו בתקופה הנוספת, תוקף הערבות, יהי 90 יום לאחר תום התקופה הנוספת.

10.4. לא קיים הספק הוראה מהוראות הסכם זה, רשאי המזמין לבטל את החוזה לאלתר ולחלט את הערבות הבנקאית המפורטת לעיל לאחר מתן הודעה מראש בכתב לספק על כוונתו לעשות כן, לפחות 7 ימים מראש. הספק יהיה רשאי לשלם למזמין את סכום הערבות על מנת למנוע את חילוטה, ואולם אין בתשלום סכום הערבות בכדי לחייב את המזמין או בכדי להעניק לספק כל זכות להשבת דמי הערבות.

10.5. אי תשלום סכום הערבות על ידי הספק מהווה הפרה יסודית של הסכם זה, והמזמין יהיה רשאי לבטלו באופן מיידי.

- 10.6. למען הסר ספק, מוצהר ומוסכם בין הצדדים כי סכום הערבות הנו סכום פיצויים מוסכם מראש על הפרת ההסכם על ידי המזמין מבלי שיהיה כל צורך בהוכחת נזק כלשהו.
- מבלי לפגוע באמור לעיל, המזמין יהיה רשאי בכל זמן להוכיח כי נזקו גבוה יותר ולתובעו מהספק ואין בחילוט הערבות הבנקאית כדי למנוע מהמזמין ו/או לשלול ממנו מלהעלות כל טענה ולדרוש כל סעד העומד לו עפ"י כל דין.
- 10.7. מבלי לפגוע בכלליות האצור בסעיף זה, יחשבו המעשים או המחדלים הבאים להפרה יסודית מצד הספק:
- 10.7.1. הספק לא מילא אחר הנחיות האחראי.
- 10.7.2. הספק פעל בניגוד להוראות סעיף 5, 6, 4, 9, 11, 13 להסכם או כל אחד מהם.
- 10.8. הסכמת המזמין לסטות מהוראות הסכם זה במקרה מסוים, לא תהווה תקדים ולא ילמדו ממנה גזירה שווה למקרה אחר.
- 10.9. לא השתמשו הצדדים או אחד מהם בזכויות הניתנות להם לפי חוזה זה במקרה מסוים, אין לראות בכך ויתור על אותן זכויות במקרה אחר ואין ללמוד מהתנהגות זו ויתור כלשהו על זכויות וחובות לפי הסכם זה.

11. הסבת ההסכם

- 11.1. אין הספק רשאי להסב לאחר את ההסכם או כל חלק ממנו, וכן אין הוא רשאי להעביר או למסור לאחר כל זכות לפי הסכם זה, אלא בהסכמת המזמין בכתב ומראש.
- 11.2. אין הספק רשאי למסור לאחר את ביצוע השירותים, כולם או מקצתם, אלא בהסכמת המזמין בכתב ומראש. ואולם, העסקת עובדים בין ששכרם משתלם לפי זמן עבודה ובין ששכרם משתלם לפי שיעור העבודה, אין בה כשלעצמה, משום מסירת אספקת השירותים או של כל חלק ממנה, לאחר.

12. סודיות

- 12.1. הספק מתחייב לשמור בסוד ולא להעביר, לא להודיע לא למסור ולא להביא לידיעת כל אדם כל ידיעה שתגיע אליו בקשר עם ביצוע הסכם זה ו/או במהלך ביצוע התחייבויותיו עפ"י הסכם זה או אגב ביצוע ההסכם, בין בתקופת ההסכם, ובין לאחר מכן, כמתחייב עפ"י כל דין.
- 12.2. הספק מתחייב לחתום, ולהחתים את עובדיו, המועסקים על ידו ו/או כל מי מטעמו, על הצהרת סודיות עפ"י הטופס המצורף כנספח להסכם זה.
- 12.3. הספק מתחייב לא להרשות כניסתם של אנשים זרים או של אנשים שלא אושרו על ידי המפקח או ההנהלה לשטח המשרד. הספק יהא אחראי לכך שעובדיו וכן כל מי שנמצא בבניין מטעמו מעת לעת, לא ישתמש בציוד המשרד שלא לצורך ביצוע עבודות הניקיון, לרבות שירותי טלפון, מכונות צילום או מכונות חישוב, וכן יהיה אחראי שלא יוצאו מסמכים, ריהוט או ציוד אחר מחוץ לכותלי המשרד.

מכרז 3/22 לרכישת שירותי ניקיון במשרד להגנת הסביבה

חתימה

12.4. הספק יהא אחרי לכך, שעובדיו וכל מי שנמצא בבניין מטעמו מעת לעת, יעזבו את הבניין מיד בסיום עבודתם לפי חוזה זה.

12.5. הספק מתחייב לשמור בסוד ולא להעביר, לא להודיע, לא למסור ולא להביא לידיעת כל אדם, כל ידיעה שתגיע אליו, אגב או בקשר עם ביצוע עבודות הניקיון או בתוקף או במהלך או אגב ביצועו, תוך תקופת ההסכם, לפנייה או לאחריה. הספק מצהיר ומאשר כי ידוע לו כי אי מילוי ההתחייבות על פי סעיף זה, מהווה עבירה לפי סעיפים 118 ו-119 לחוק העונשין תשל"ז-1977.

12.6. הספק מתחייב, כי העבודות והשירותים הניתנים על ידו למשרד, על פי הסכם זה, יבוצעו רק ע"י עובדים שחתמו על הצהרת הסודיות שבנספח.

12.7. הספק, עובדיו וכל מי מטעמו יצהירו כי ידוע להם כי אי מילוי ההתחייבות עפ"י סעיף זה מהווה עבירה ובין היתר עפ"י סעי' 118 ו-119 לחוק העונשין, תשל"ז - 1977, סעיף 234 לפקודת מס הכנסה [נוסח חדש], סעיף 105 לחוק מיסוי מקרקעין וסעיף 50 לחוק מס רכוש וקרן פיצויים.

13. התמורה

תמורת השירותים ומילוי כלל התחייבויות הספק עפ"י הסכם זה, תשולם התמורה לספק, לאחר אישור איש הקשר של המזמין כמפורט להלן:

13.1. המשרד מתחייב לשלם לספק תמורת ביצוע עבודות הניקיון ומילוי יתר התחייבויותיו תשלום כאמור בהצעתו המסומנת נספח 2 להסכם זה:

13.1.1. עבור שירותי ניקיון באתרי המשרד בירושלים: סך התקורה _____ ש"ח לשעה, עלות העסקת העובד _____ ש"ח לשעה, (הסכומים לא כולל מע"מ)

13.1.2. עבור שירותי ניקיון באתר המשרד באילת: סך התקורה _____ ש"ח לשעה, עלות העסקת העובד _____ ש"ח לשעה, (הסכומים לא כולל מע"מ)

בכפוף לאמור לעיל, התמורה הנה סופית והספק לא יהיה זכאי לכל נספח מכל סיבה שהיא.

13.2. יצוין, כי במשרד להגנת הסביבה נהוג לקיים חופשה מרוכזת בחוה"מ סוכות ופסח ובמועדים אלה המשרדים סגורים.

13.3. אם כתוצאה מרשלנות או מכל סיבה שהיא אחרת, לא יבוצעו עבודות הניקיון בהתאם למפרט (נספח 1), או ברמה באיכות לא נאותים בהתאם לקביעת המפקח או כל מי שההנהלה תייפה את כוחו, רשאית ההנהלה לנכות מהתשלום שהספק יהיה זכאי לו, בגין עבודות הניקיון את הסכומים כמפורט לא כולל מע"מ כשהם צמודים למדד הנכון ליום הגשת הצעת הספק כמפורט:

13.3.1. הסכום שינוכה לאחר אי עמידה בתנאי ההתראה ראשונה – 1000 ₪

13.3.2. הסכום שינוכה לאחר אי עמידה בתנאי ההתראה השנייה – 3000 ₪

13.3.3. הסכום שינוכה לאחר אי עמידה בתנאי ההתראה השלישית – 5000 ₪

מכרז 3/22 לרכישת שירותי ניקיון במשרד להגנת הסביבה

חתימה

13.4. חל איסור חמור על הספק להשית את הקנסות על מי מבין עובדיו המועסקים על ידו, השתת הקנס כאמור תחשב כהפרה יסודית של התקשרות זו.

13.5. הספק יגיש חשבונות לגבי ביצוע עבודות הניקיון מידי חודש. לחשבון יצורף דו"ח ובו פירוט פעולות הניקיון מאושר ע"י המפקח.

13.6. הספק מתחייב כתנאי יסודי בהסכם זה להמציא בתום כל חצי שנה (6 חודשים) הצהרה חתומה על ידי מורשה חתימה מטעמו לפיה הוא עומד בכל החובות והתשלומים החלים עליו לפי חוקי העבודה ולפי הסכם ההתקשרות כלפי עובדיו המוצבים באתרי המשרד ובמתקניו. מוסכם בזאת כי קבלת הצהרה זו כאמור מהווה תנאי לזכאות הספק לתשלום התמורה עפ"י הסכם זה.

13.7. התמורה בגין השירותים תשולם אחת לחודש ביחס לשירותים שניתנו בחודש הקודם וזאת לאחר הגשת חשבוניות וחשבונות מפורטים באישור בא כוח המשרד בכפוף להוראת תכ"מ "ביצוע תשלומים בגין התחייבויות" ולאחר אישור החשבונות והחשבוניות על ידי בא כוח המשרד.

13.8. הצדדים מסכימים, כי המחיר הקבוע בסעיף 13.1 לעיל הינו המחיר הסופי וכולל את כל השירותים שהתבקשו, לרבות ההוצאות הכרוכות במתן השירותים למעט מע"מ אשר יתווסף לתשלום כדין. המשרד לא ישלם כל תוספת מעבר למחיר המוצג.

13.9. הצמדה - כללי ההצמדה לפי מכרז זה יהיו בהתאם להוראת תכ"מ מס' 8.2.1.2 (סעי' 2.7.3.2 להוראה) עבור רכיבים שהם שכר עבודה.

13.10. אין ויתור או הנחה או הארכה מטעם המזמין אלא בכתב.

14. הפסקת התקשרות:

14.1. מבלי לפגוע באמור לעיל, מוסכם ומוצהר בזה כי אם הספק יפר איזה מהתחייבויותיו היסודיות על פי הסכם זה או מי מהן, יהיה זכאי המשרד לבטל את החוזה על-אשר. הודעה כאמור תינתן בכתב.

14.2. מבלי לפגוע באמור בסעיף 14.1 לעיל, מוסכם בזה כי המשרד יהא רשאי להודיע לספק בהודעה מוקדמת של 90 יום על הפסקת פעילותו על פי הסכם זה וזאת מכל סיבה שהיא ומבלי שהמשרד יהא חייב לפרש ולנמק את עילת ההפסקה כאמור. פעל המשרד מכוח זכותו על פי האמור בהסכם זה, זכאי הספק לקבל את התמורות הכספיות המגיעות לו עד למועד ההודעה על הפסקת ההתקשרות, בעבור השירותים אותו ביצע בפועל.

14.3. מוסכם ומוצהר כי למעט התמורה הנזכרת בסעיף זה לא תהא לספק כל תביעה או דרישה כספית או אחרת כלפי המשרד בקשר עם הפסקת פעולתו על פי הסכם זה או הנובע ממנה.

14.4. מוסכם בזה כי היה ותופסק ההתקשרות בין הצדדים מכל סיבה שהיא, אם בהתאם לאמור בס"ק 14.1 ו-14.2 לעיל, ואם בדרך אחרת, ומכל סיבה שהיא, יעמיד הספק לרשות המשרד/הממשלה

מכרז 3/22 לרכישת שירותי ניקיון במשרד להגנת הסביבה

בצורה מסודרת ועניינית את המידע והנתונים שבידיו בקשר עם ביצוע השירותים ויפעל ככל שיידרש באופן ובדרך שיאפשרו לממשלה/למשרד להמשיך בביצועה ללא עיכוב. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, יעביר הספק לממשלה/למשרד כל מידע הנמצא ברשותו בהקשר לעבודה. כל המידע יועבר לממשלה או לצד שלישי עליו תורה הממשלה/המשרד בלוח זמנים קצר ובצורה מסודרת, בהתאם להנחיות הממשלה/המשרד. כל זאת, ללא כל תמורה נוספת. למען הסר ספק, מובהר בזאת כי כל המידע והנתונים האמורים הנם קנינה הבלעדי של הממשלה/המשרד.

14.5. מבלי לגרוע מהוראות הסכם זה ובנוסף להן, מסכימים הצדדים כי בקרות אחד מהמקרים המפורטים להלן יהא המשרד רשאי להודיע לאלתר על ביטול ההתקשרות והספק יחשב למי שהפר הפרה יסודית את ההסכם על כל המשתמע מכך :

14.5.1. פיגור ואי-עמידה בלוח הזמנים בתקופת ביצוע השירותים.

14.5.2. אי עמידה בהתחייבויות המהותיות כפי שנקבעו בהסכם, לאחר שניתנה לספק התראה לתיקון המצב ולעמידה בהתחייבויות המהותיות.

14.5.3. אם תוגש כנגד הספק בקשה למינוי נאמן, מפרק זמני או כונס נכסים, והבקשה לא הוסרה תוך שלושים (30) יום.

14.5.4. אם יוצא כנגד הספק צו פירוק או צו כינוס נכסים או שימונה לו כונס זמני או מפרק זמני.

14.5.5. אם יוטל עיקול על נכסי הספק, או חלק מהם, והעיקול לא הוסר תוך שלושים (30) יום.

14.5.6. אם יורשע הספק או מי ממנהליו בעבירה פלילית או יוגש נגד מי מהם כתב אישום פלילי לבית המשפט או תפתח נגד מי מהם חקירה פלילית. עבירה פלילית לעניין זה תכלול עוונות ופשעים בלבד.

14.5.7. אם ימצא כי הספק, עובדו, או מי מטעמו, העביר מידע השייך לממשלה לגורם שלישי מבלי שקיבל מראש ובכתב את אישורם של הגורמים המוסמכים לכך מטעם הממשלה.

15. מסירת הודעות

15.1. כל הודעה של צד בקשר עם הסכם זה, תשלח במכתב רשום למשרדו של הצד השני לפי הכתובות המצוינות במבוא להסכם זה או תימסר ביד במשרדו של הצד השני או תשוגר בפקסימיליה למשרדו של הצד השני.

15.2. הודעה שנשלחה בדואר רשום תחשב כהודעה שנמסרה ביד כעבור 72 שעות ממועד מסירתה כדין בדואר. הודעה שנמסרה ביד תחשב כהודעה שנתקבלה במועד מסירתה. הודעה ששוגרה בפקסימיליה תחשב כהודעה שנתקבלה במועד המצוין על גבי אישור שיגור בפקסימיליה, אלא אם הוכח אחרת.

16. סמכות מקומית בלעדית

מכרז 3/22 לרכישת שירותי ניקיון במשרד להגנת הסביבה

חתימה

16.1. כל הסכסוכים וחילוקי הדעות אשר יתגלעו בין הצדדים בקשר להסכם זה, ללא יוצא מן הכלל, בקשר לכריתתו, לפירוש, לביצועו או בקשר לכל עניין ודבר מכל סוג שהוא הנובע מההסכם או מהקשור בו, בין בתקופת אספקת השירותים ובין אם הופסק ביצועו ובין לאחר סיום ביצועו, תהיה הסמכות המקומית הבלעדית נתונה לבית המשפט השלום או לבית המשפט המחוזי, לפי העניין, אשר מקום מושבו בירושלים.

17. חלק כללי

- 17.1. שום ויתור, הנחה, הימנעות או שיהוי של המשרד במימוש זכויותיו על פי הסכם זה לא יתפרשו כויתור או מניעה אלא אם נעשו בכתב.
- 17.2. חובי המשרד לשלם כל סכום בגין חיוב שעל פי הסכם חב בו נותן השירותים, בין אם הוא נובע מתביעה של נותן השירותים, עובד מטעמו או של צד שלישי או של מבטח או כל מקור אחר, יהא הוא זכאי לשיפוי מלא מאת נותן השירותים, הוצאותיו המשפטיות ושכר טרחת עורך דין שיהיה לו בקשר לתביעה בגין האמור, הוא יחזיר סכומים אלה מיד לאחר שהמשרד יגיש לו דרישה ובה פירוט ההוצאות שנגרמו לו כאמור.
- 17.3. אין ויתור או הנחה או הארכה מטעם המשרד אלא בכתב ובחתימת המשרד.
- 17.4. נותן השירותים מתחייב לא להסב לאחר הסכם זה או כל חלק ממנו ולא להעביר או למסור לאחר, כל זכות או חובה הנובעים מהסכם זה, אלא אם ניתנה לכך הסכמת המשרד מראש ובכתב.
- 17.5. בא כוח המשרד לצורך ביצוע הסכם זה הוא מנהל אגף רכש ולוגיסטיקה
- 17.6. נציג/ה נותן השירותים לצורך ביצוע הסכם זה _____.
- 17.7. נציגי הממשלה החותמים על הסכם זה מצהירים בזה, כי ההוצאות וההרשאות להתחייב, הכרוכות במתן השירותים תוקצבו בחוק התקציב השנתי לשנת התקציב בתקנה: _____ בסכום _____ ₪ לא כולל מע"מ.

ולראייה באנו על החתום:

חשב המשרד

מנכ"ל המשרד

הספק

מכרז 3/22 לרכישת שירותי ניקיון במשרד להגנת הסביבה

חתימה

נספח מס' 3 להסכם

הצהרה על שמירת סודיות

הנני מצהיר שקראתי בתשומת לב את הסעיפים 118 ו-119 לחוק העונשין, תשל"ז – 1977, הנוגעים לחובת הסודיות החלה על הממלא תפקיד או המועסק בביצוע חוקים או ועל בעל חוזה עם המדינה.

הנני מכיר את תכנם ויודע/ת שהם מכוונים אליי ומחייבים אותי וכי אי מילוי התחייבותי על פי הצהרה זו מהווה עבירה לפיהם.

חוק העונשין

סעיף 118: (א) היה אדם בעל חוזה עם המדינה או עם גוף מבוקר כמשמעותו בחוק מבקר המדינה (נוסח משולב) תשי"ח – 1958, ובחוזה יש התחייבות לשמור בסוד ידיעות שיגיעו אליו עקב ביצוע החוזה, והוא מסר, ללא סמכות כדין, ידיעה כאמור לאדם שלא היה מוסמך לקבלה, דינו – מאסר שנה אחת.

(ב) בסעיף זה, "בעל חוזה" – לרבות מי שהועסק, כעובד או קבלן, לשם ביצוע החוזה; ואולם תהא זו הגנה טובה לנאשם לפי סעיף זה שלא ידע על ההתחייבות לשמור כאמור בסוד ושהוא מסר את הידיעה בתום לב.

סעיף 119: מי שנמסר לו מסמך רשמי בתנאי מפורש שעליו לשמור בסוד, והוא מסרו לאדם שאינו מוסמך לקבלו, דינו – מאסר שנה אחת; התרשל בשמירתו או עשה מעשה שיש בו כדי לסכן בטיחותו של המסמך, דינו – מאסר שישה חודשים.

הנני מצהיר כי במילוי תפקידי עפ"י המכרז לשירותי ניקיון אראה כדבר שבסוד כל דבר שהגיע לידיעתי אגב מילוי התפקיד וכמתחייב על פי דין.

שם משפחה	שם פרטי	מספר זהות
תאריך	חתימה	

מכרז 3/22 לרכישת שירותי ניקיון במשרד להגנת הסביבה

חתימה

נספח להסכם
כתב ערבות בנקאית לביצוע

שם הבנק

מס' הטלפון

מס' הפקס

כתב ערבות

לכבוד

ממשלת ישראל

באמצעות משרד הגנת הסביבה

הנדון: ערבות מס'

אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך _____ (5% מערך ההתקשרות כולל מע"מ)

(במילים: _____) אשר תדרשו מאת: _____ (להלן "החייב")
בקשר עם חוזה נשוא מכרז מספר 3/22 לבחירת ספק שירותי ניקיון במשרד להגנת הסביבה.

אנו נשלם לכם את הסכום הנ"ל תוך 15 יום מתאריך דרישתכם הראשונה שנשלחה אלינו במכתב בדואר רשום, מבלי שתהיו חייבים לנמק את דרישתכם ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כל שהיא שיכולה לעמוד לחייב בקשר לחיוב כלפיכם, או לדרוש תחילה את סילוק הסכום האמור מאת החייב.

ערבות זו תהיה בתוקף מתאריך _____ עד תאריך _____

דרישה על פי ערבות זו יש להפנות לסניף הבנק

שמו _____

מספרו ומספר הסניף _____

כתובתו _____

ערבות זו אינה ניתנת להעברה.

חתימה וחותמת

שם מלא

תאריך

מכרז 3/22 לרכישת שירותי ניקיון במשרד להגנת הסביבה

חתימה

נספח ה'

טופס פרטי מציע

תאריך : _____

לכבוד

המשרד להגנת הסביבה

אגף רכש ולוגיסטיקה

בדוא"ל michrazim@sviva.gov.il או בפקס 02-6523873

אנו/י הח"מ מחברת _____ מצהירים כי קיבלנו את מסמכי מכרז פומבי מס' 3/22 לבחירת ספק שירותי ניקיון במשרד להגנת הסביבה, ומבקשים לשלוח לנו כל הודעה בדבר הדרישה האמור לכתובת הבאה :

כתובת מלאה (כולל מיקוד) _____

מספר טלפון : _____ נייד : _____

מספר פקסימיליה : _____

דואר אלקטרוני (במידה ויש) : _____

מס' זיהוי (מס' עוסק מורשה/מס' ח.פ.ת.ז) : _____

ברצוננו להשתתף בכנס ספקים שייערך בתאריך : 15/03/2022 כן ☐ לא ☐

ברור לנו כי במידה ולא נשלח טופס זה למשרד במועד המצוין בדרישה, המשרד להגנת הסביבה פטור מלשלוח לנו הודעות ועדכונים בדבר הדרישה, וכן אנו עלולים למצוא את עצמנו פסולים בגלל אי עמידה בתנאים נוספים והבהרות שהמשרד יפרסם מעת לעת לאחר פרסום הדרישה.

בברכה,

שם מלא : _____

חתימה _____

מכרז 3/22 לרכישת שירותי ניקיון במשרד להגנת הסביבה

חתימה

נספח ו'

נספח ביטוח - אישור עריכת ביטוחים

לכבוד

מדינת ישראל – המשרד להגנת הסביבה

א.ג.נ.,

הנדון: אישור עריכת ביטוחים.

הננו מאשרים בזה כי ערכנו למבוטחנו _____ (להלן "הקבלן") לתקופת הביטוח מיום _____ עד יום _____ בקשר לביצוע שירותי ניקיון במתקני המשרד להגנת הסביבה, את הביטוחים המפורטים להלן:

ביטוח חבות המעבידים

1. כלפי עובדיו בכל תחומי מדינת ישראל והשטחים המוחזקים.
2. גבולות האחריות לא יפחת מסך 5,000,000 דולר לעובד למקרה ולתקופת הביטוח (שנה).
3. הביטוח על פי הפוליסה מורחב לשפות את מדינת ישראל – המשרד להגנת הסביבה היה ונטען לעניין קרות תאונת עבודה/מחלת מקצוע כי הם נושאים בחבות מעביד כלפי מי מעובדי הקבלן.

ביטוח אחריות כלפי צד שלישי

1. אחריותו החוקית בביטוח אחריות כלפי צד שלישי על פי דיני מדינת ישראל, בגין נזקי גוף ורכוש בכל תחומי מדינת ישראל והשטחים המוחזקים.
1. גבולות האחריות שלא יפחתו מסך 2,500,000 דולר ארה"ב, למקרה ולתקופת הביטוח, (שנה).
2. בפוליסה ייכלל סעיף אחריות צולבת (CROSS LIABILITY).
3. הביטוח על פי הפוליסה יורחב לשפות את מדינת ישראל – המשרד להגנת הסביבה, ככל שייחשבו אחראים למעשי ו/או מחדלי הקבלן.
4. כל סייג/חריג לגבי רכוש והמתייחס לרכוש מדינת ישראל, שהקבלן או כל איש שבשירותו פועלים או פעלו בו - מבוטל;
5. סייג/חריג זיהום לא יחול לגבי זיהום בגין אירוע תאונתי.
6. רכוש מדינת ישראל ייחשב רכוש צד שלישי.

ביטוח רכוש

ביטוח אש מורחב לצידוד וכלי עבודה המשמשים לביצוע עבודות הניקיון בערכי כינון וכן מלאי חומרי ניקיון.

מכרז 3/22 לרכישת שירותי ניקיון במשרד להגנת הסביבה

חתימה

כללי

בפוליסות הביטוח נכללו התנאים הבאים:

1. לשם המבוטח יתווספו כמבוטחים נוספים: **מדינת ישראל – המשרד להגנת הסביבה.**
2. בכל מקרה של צמצום או ביטול הביטוח ע"י אחד הצדדים לא יהיה להם כל תוקף אלא אם ניתנה על ידינו הודעה מוקדמת של 60 יום לפחות במכתב רשום לחשב המשרד להגנת הסביבה.
3. אנו מוותרים על כל זכות שיבוב, תביעה, השתתפות או חזרה, כלפי מדינת ישראל- המשרד להגנת הסביבה ועובדיהם, ובלבד שהוויתור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק מתוך כוונת זדון.
4. הקבלן יהיה אחראי בלעדי כלפינו לתשלום דמי הביטוח עבור כל הפוליסות ולמילוי כל החובות המוטלות על המבוטח על פי תנאי הפוליסות.
5. ההשתתפויות העצמיות הנקובות בכל פוליסה ופוליסה תחולנה בלעדית על הקבלן.
6. כל סעיף בפוליסות הביטוח המפקיע או מצמצם בדרך כל שהיא את אחריות המבטח, כאשר קיים ביטוח אחר לא יופעל כלפי מדינת ישראל, והביטוח הינו בחזקת ביטוח ראשוני המזכה במלוא הזכויות על פי הביטוח.
7. תנאי הכיסוי של הפוליסות לא יפחתו מהמקובל על פי תנאי "פוליסות נוסח ביט". בכפוף לתנאי וסייגי הפוליסות המקוריות עד כמה שלא שונו במפורש על פי האמור באישור זה.

בכבוד רב,

חתימת מורשה המבטח וחותמת המבטח

תאריך

מכרז 3/22 לרכישת שירותי ניקיון במשרד להגנת הסביבה

חתימה